



Le Brabant wallon



Contrat de Développement Territorial **« Le Brabant wallon aujourd'hui et demain? »**

Présentation du diagnostic

18 avril 2018



Introduction

Le **C**ontrat de **D**éveloppement **T**erritorial du Brabant wallon expliqué avec un œuf!



Les objectifs

Politique de supra-communalité
répondre aux grands enjeux

Défense de nos intérêts

Vision partagée

Aide à la décision

Coopération
Aide à la décision
pour les
investissements
provinciaux

Programmation
coopération entre
les communes

Territoire

outil

Evolution du territoire

*Politique de supra-
communalité*

Attirer les investissements
Communication

lignes de force

Aide à la décision **Programmation**

Répondre aux enjeux du territoire **outil**

Attirer les investissements

Identité commune

Communication
Attirer les investissements

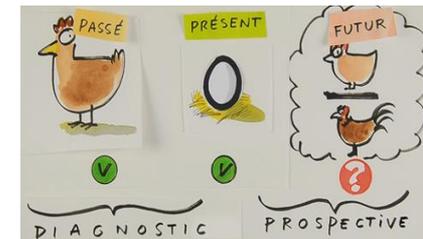
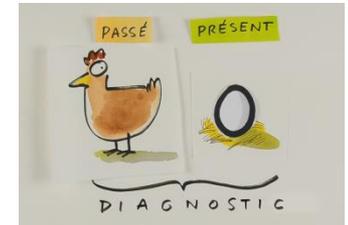
Répondre aux enjeux du territoire

Coopération

Le Brabant wallon

La démarche

- **1. Dynamiques** et cadastre des **projets** des 27 communes
 - Rencontre avec les **communes**
 - Revue de **presse**
- **2. Diagnostic** de la situation existante
 - Rencontre avec les **communes**, les **services provinciaux** et des **acteurs supra-communaux**
 - Compilation, analyse et traitement de **données** et d'**études existantes**
- **3. Prospective – évolution** du territoire et **orientations**
 - **Expertises ponctuelles** et pointues
 - **Groupes de réflexion stratégique** avec des acteurs, communes...
 - **Consultations individuelles** d'acteurs stratégiques
- **4. Identification** et mise en œuvre de **projets**



La structure du diagnostic

Thème 1 - Les éléments de la dynamique territoriale

1. **Présentation** de la Province
2. Le développement **démographique**, l'urbanisation et les logements
3. Le développement **économique**
4. Le développement **agricole** et sylvicole
5. Le développement **touristique**

Thème 2 - Les équipements et les services publics

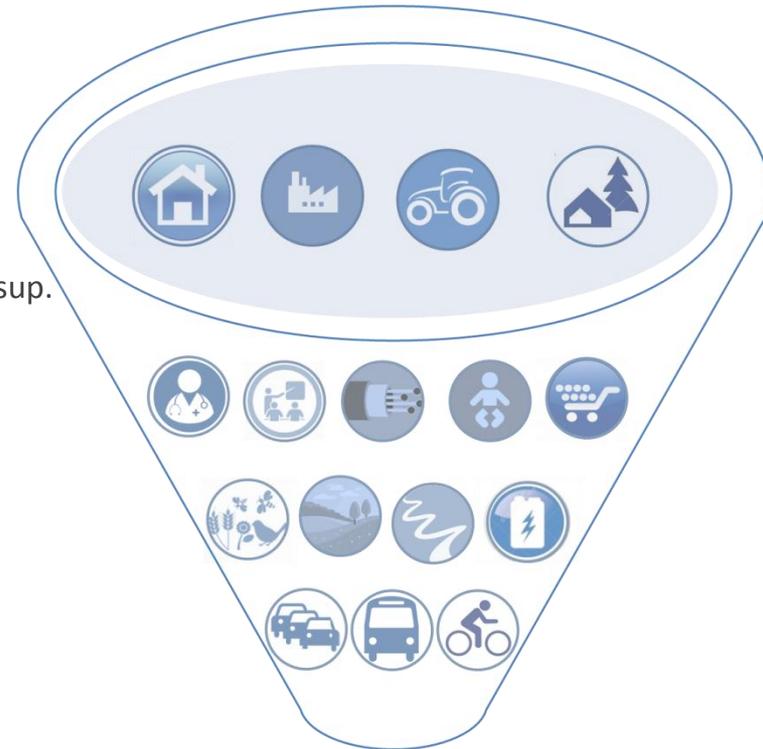
6. Les équipements de **santé**
7. Les équipements d'accueil de la **petite enfance**
8. Les équipements d'accueil des **personnes âgées**
9. Les équipements scolaires d'**enseignement** secondaire et sup.
10. Les équipements **culturels** et de **loisirs**
11. Les équipements **sportifs**
12. Les équipements **commerciaux**
13. Les équipements liés aux **TIC**
14. Les équipements de gestion des **déchets**
15. Les équipements de gestion des **inondations**
16. Les équipements d'assainissement des **eaux usées**

Thème 3 - Les ressources du territoire

17. La **biodiversité** et le maillage écologique
18. Les **paysages** et points de vue d'intérêt paysager
19. La consommation et la production d'**énergies**

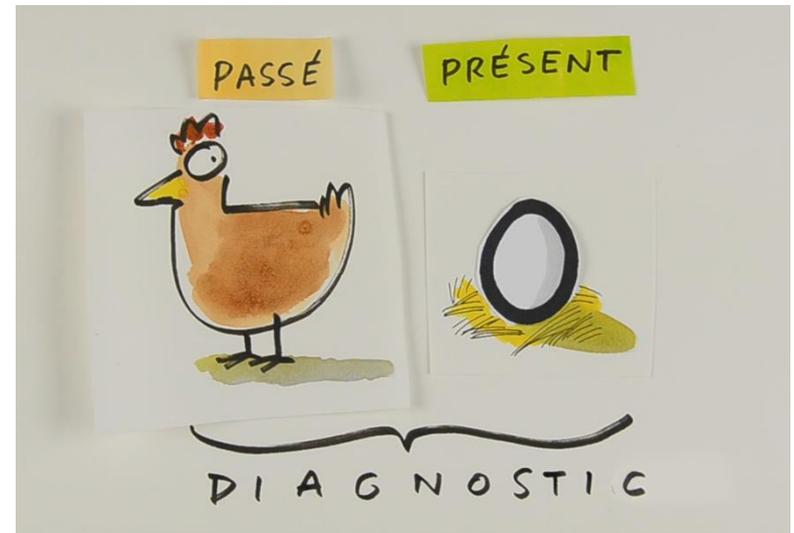
Thème 4 - La mobilité

20. Les **pratiques modales** et la **gestion** du **trafic**
21. Les **alternatives** à l'**autosolisme**



Les limites du diagnostic

- Données **existantes**
- **Exhaustivité** des données
- Arrêté à un **moment « t »**
- A une échelle **supra-communale** et pas micro
- **Condensé** (10 pages par thématique)
- **Caricatural** pour dégager les grands enjeux

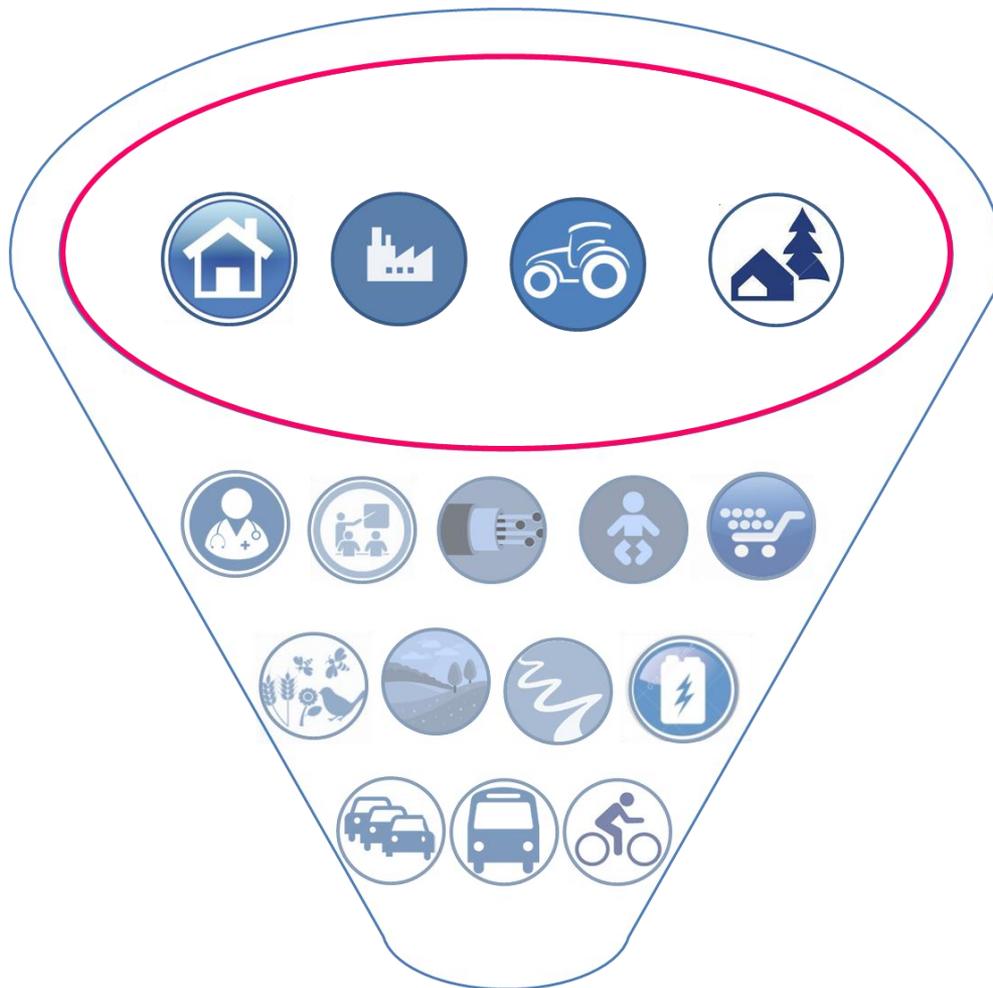




Diagnostic

Thème 1

Dynamique territoriale



→ **Eléments de la dynamique territoriale**

→ Equipements et services publics

→ Ressources du territoire

→ Mobilité

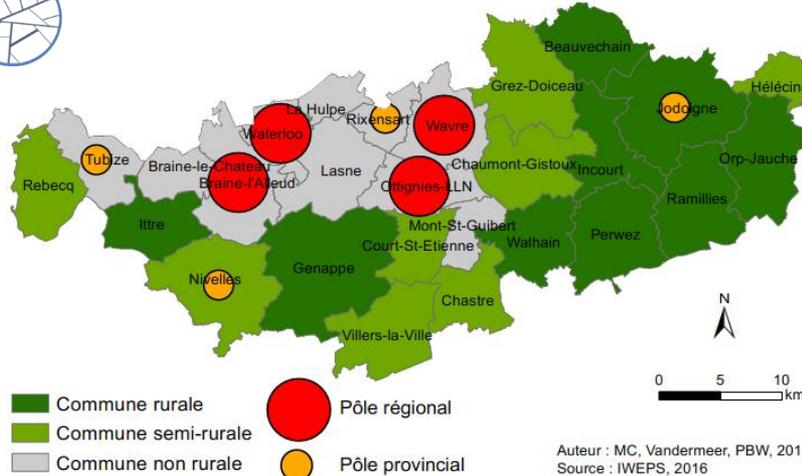
Thème 1 - Dynamique territoriale

1. Présentation de la Province

L'évolution de la structure territoriale



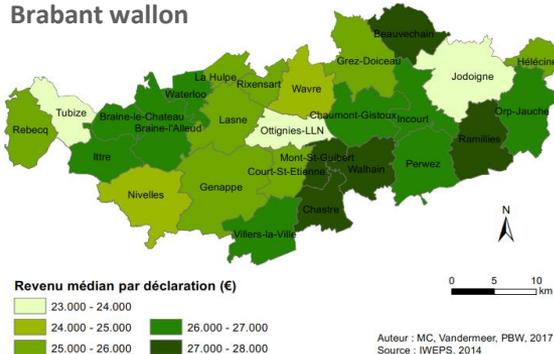
Typologie des communes et polarités du Brabant wallon



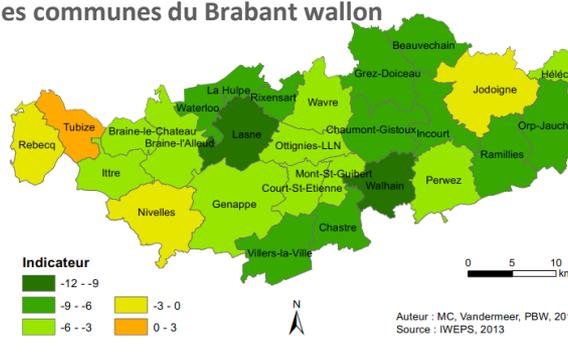
Définition de la ruralité (FRW, 2015):
Commune rurale: densité de population < 200 hab/km²
Commune semi-rurale: densité de population > 200 hab/km² mais superficie artificialisée < 20 %

- Territoire encore **très rural**
 - < 20% de terrains **urbanisés**
 - Concentration des communes **non rurales** dans le **Nord**
- **Polarités**
 - 2 bi-pôles **régionaux** (± 70.000 hab.)
 - 4 pôles **provinciaux** (> 20.000 hab. sauf Jodoigne)
- **Conditions de vie favorables**
 - **Revenu médian** de 25.302€ par déclaration **en BW >>> RW** (22.212€ par déclaration)
 - **Accès aux droits fondamentaux** en BW > RW

Revenu médian dans les communes du Brabant wallon



Indicateur d'accès aux droits fondamentaux dans les communes du Brabant wallon



- Les **dynamiques territoriales** intra- et inter-provinciales analysées **par une étude spécifique au Brabant wallon**
- **Etude Proximus et TomTom**
 - **Nouveaux indicateurs** de mobilité

Thème 1 - Dynamique territoriale

1. Présentation de la Province

Etude Proximus et TomTom – Nouveaux indicateurs de mobilité

Les déplacements en lien avec le Brabant wallon les mardis de 2015

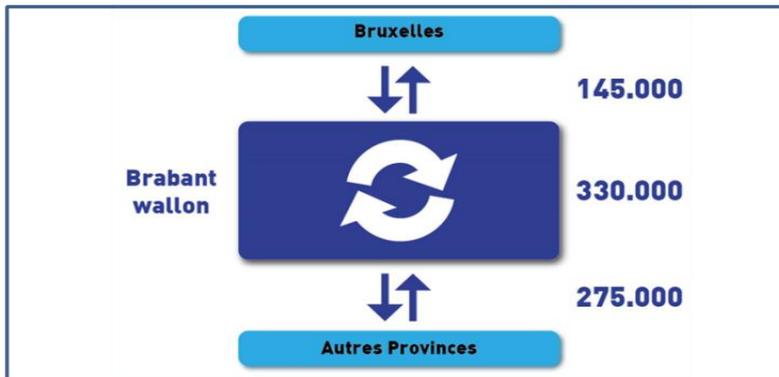


Figure réalisée par Espaces-Mobilités, ICEDD et Transitec, 2016 (Source: Proximus, 2015)

- **Nombre de déplacements** en lien avec le BW
 - **750.000 les mardis** – 700.000 les mercredis – 550.000 les samedis
- Les **déplacements internes** au BW
 - **330.000 déplacements les mardis**
 - **Dépendance de l'Est**

Les déplacements internes au Brabant wallon les mardis de 2015

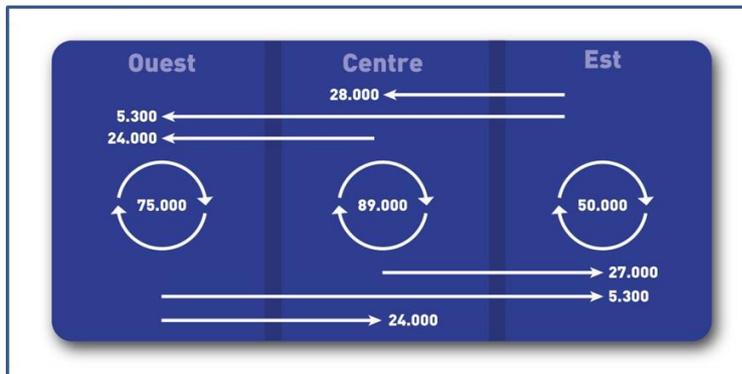
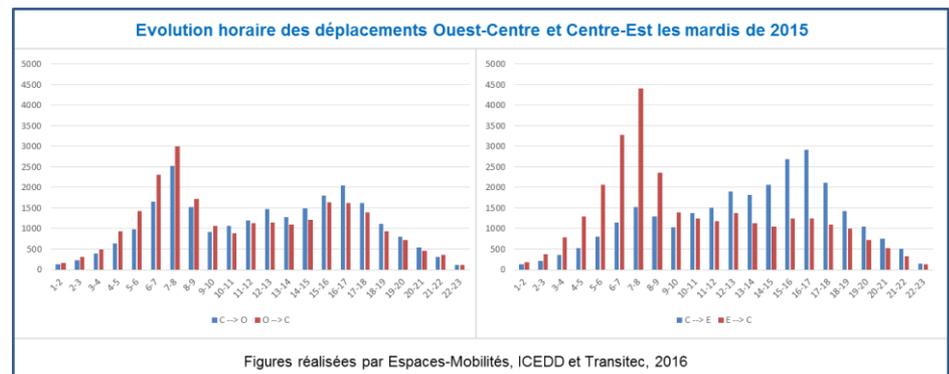


Figure réalisée par Espaces-Mobilités, ICEDD et Transitec, 2016

Evolution horaire des déplacements Ouest-Centre et Centre-Est les mardis de 2015



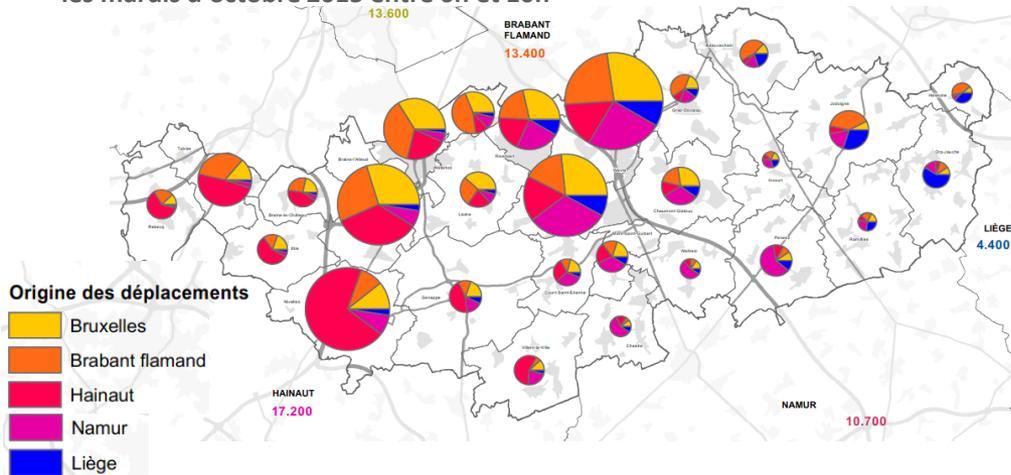
Figures réalisées par Espaces-Mobilités, ICEDD et Transitec, 2016

Thème 1 - Dynamique territoriale

1. Présentation de la Province

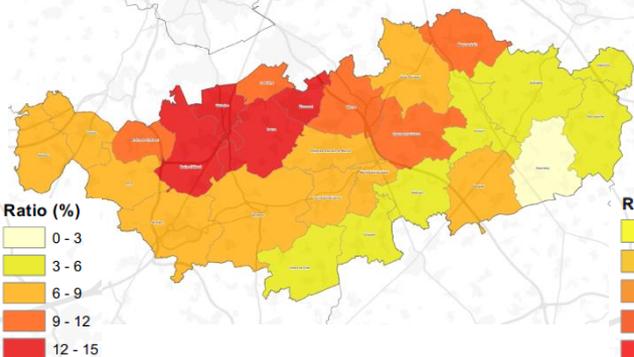
Etude Proximus et TomTom – Nouveaux indicateurs de mobilité

Nombre moyen de déplacements depuis l'extérieur du BW les mardis d'octobre 2015 entre 6h et 10h

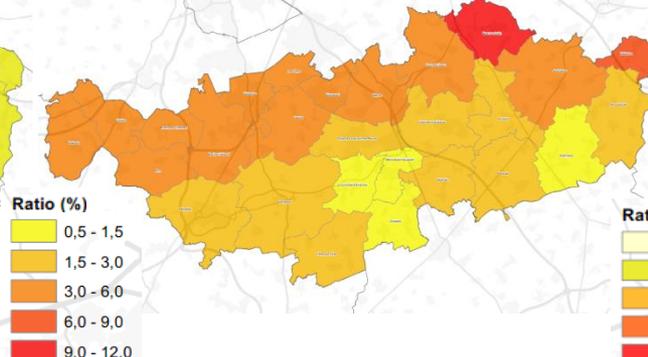


- Les échanges avec **Bruxelles** et les autres provinces
 - **420.000** déplacements les mardis (depuis & vers le BW)
 - Pointe du **matin** (6h-10h)
 - **59.400** déplacements **vers** le BW
 - **70.500** déplacements **depuis** le BW

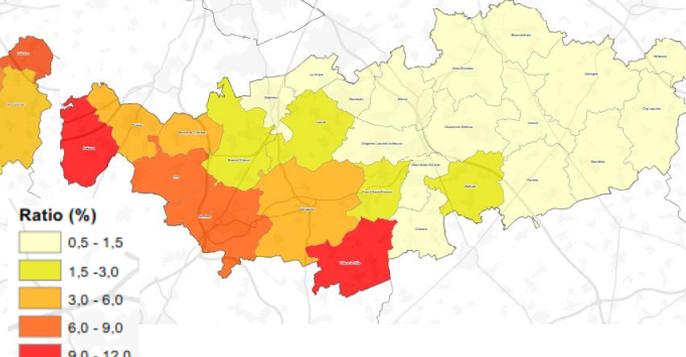
Part de la population se déplaçant **vers Bruxelles** les mardis d'octobre 2015 entre 6h et 10h



Part de la population se déplaçant **vers le Brabant Flamand** les mardis d'octobre 2015 entre 6h et 10h



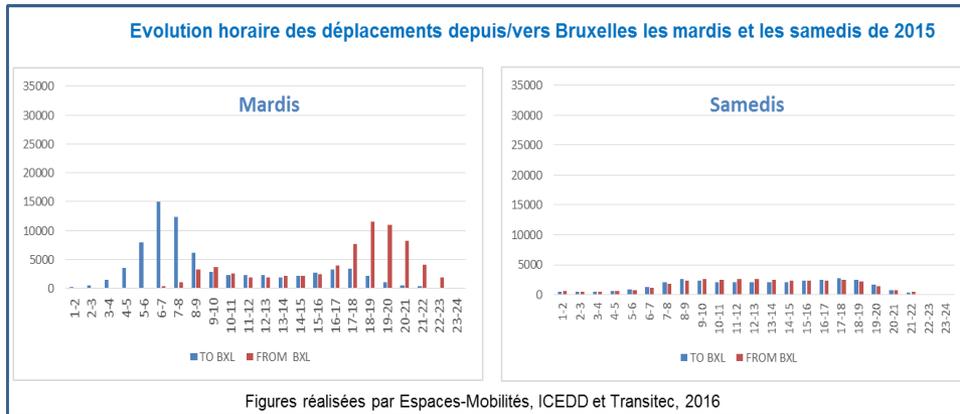
Part de la population se déplaçant **vers le Hainaut** les mardis d'octobre 2015 entre 6h et 10h



Thème 1 - Dynamique territoriale

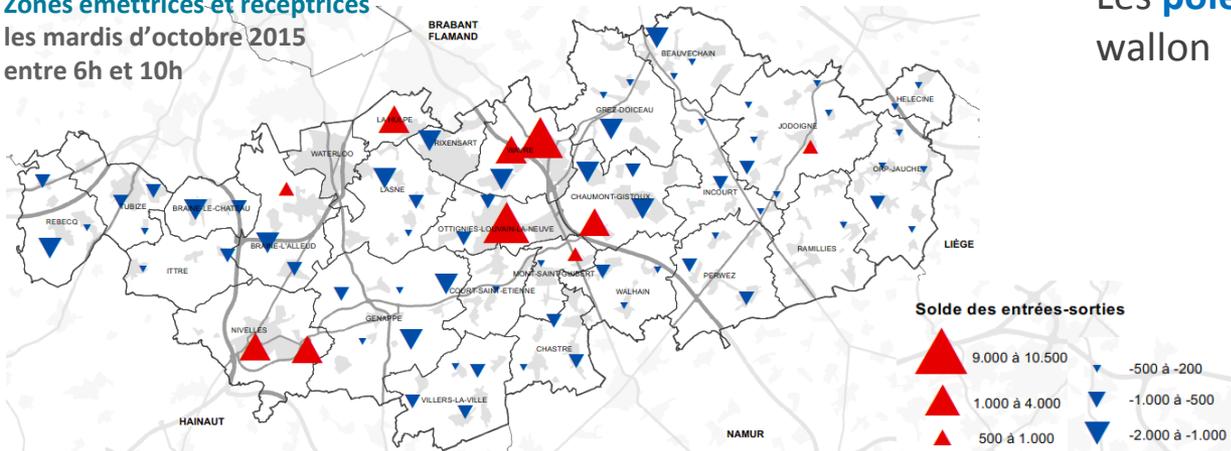
1. Présentation de la Province

Etude Proximus et TomTom – Nouveaux indicateurs de mobilité



- Les échanges avec les **Bruxelles**
 - **145.000** déplacements les **mardis**
 - **70.500** déplacements les **samedis**

Zones émettrices et réceptrices les mardis d'octobre 2015 entre 6h et 10h



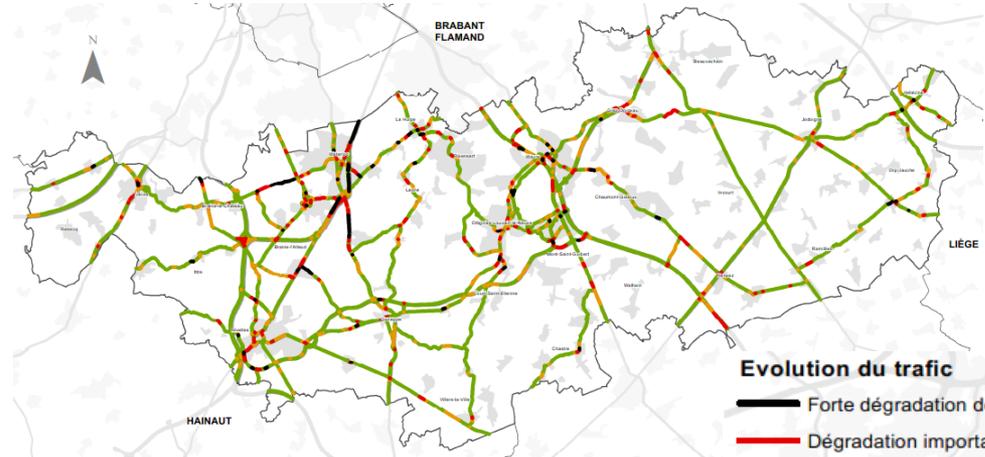
- Les **pôles d'attraction** du Brabant wallon

Thème 1 - Dynamique territoriale

1. Présentation de la Province

Etude Proximus et TomTom – Nouveaux indicateurs de mobilité

Evolution du trafic (2009-2015) les mardis entre 8h et 9h



Evolution du trafic

- Forte dégradation des conditions de circulation, vers un niveau d arrêt
- Dégradation importante des conditions de circulation, vers un niveau de saturation
- Dégradation modérée, vers un niveau encombré
- Réseau stable ou en amélioration

- La **congestion** du réseau routier supracommunal
 - **Dégradation** des conditions de circulations **entre 2009 et 2015**
 - Sur les **principaux axes**
 - Là **où l'urbanisation se développe**

	Niveau 0 (E411, E429, E19, E40, R0)		Niveau 1 (N25, N5, N4, ...)		Niveau 2 (N4, N6, N7, N27, N29, N91, ...)		Niveau 3		Niveau 4	
	143 km	123 km	230 km	462 km	238 km					
	2009	2015	2009	2015	2009	2015	2009	2015	2009	2015
Arrêté/saturé	3,8%	5,4%	8,0%	10,4%	4,5%	5,5%	6,0%	6,1%	5,0%	5,1%
Instable	2,5%	4,3%	5,3%	8,4%	9,6%	7,7%	10,0%	9,1%	9,5%	10,1%
Stable/fluide	93,7%	90,3%	86,7%	81,2%	85,9%	86,8%	84,0%	84,8%	85,5%	84,8%
	Dégradation		Dégradation		Faible dégradation		Peu d'évolution		Peu d'évolution	

La congestion croissante du réseau routier

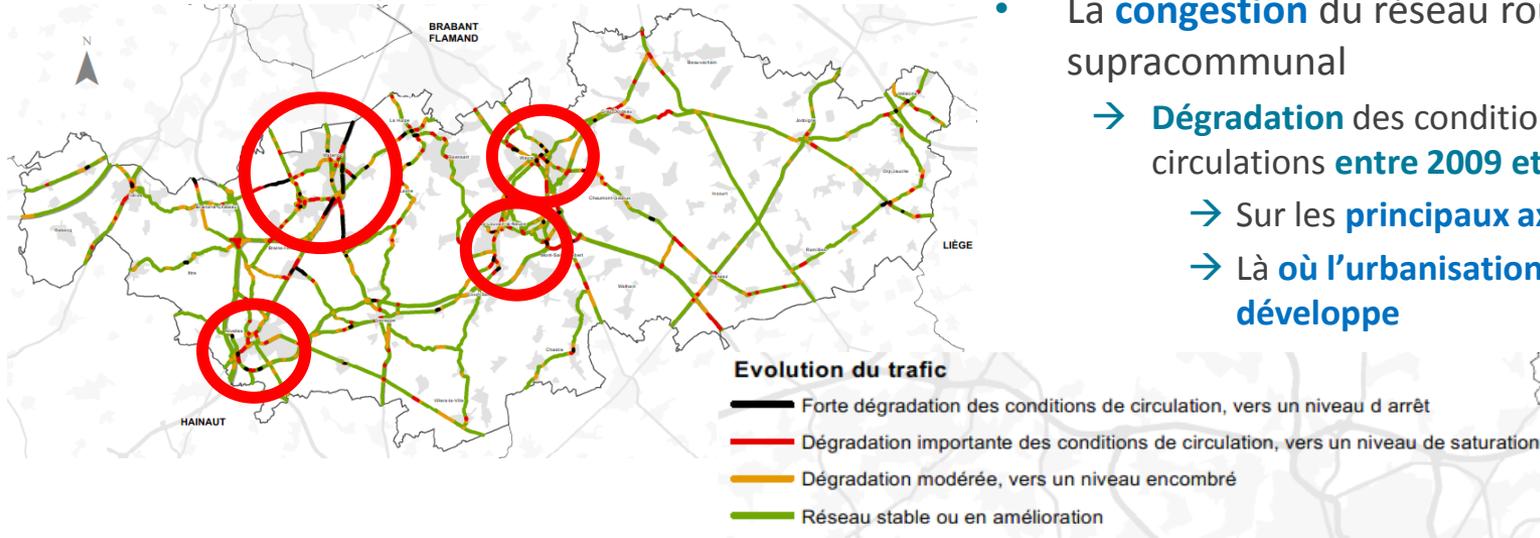


Thème 1 - Dynamique territoriale

1. Présentation de la Province

Etude Proximus et TomTom – Nouveaux indicateurs de mobilité

Evolution du trafic (2009-2015) les mardis entre 8h et 9h



- La **congestion** du réseau routier supracommunal
 - **Dégradation** des conditions de circulations **entre 2009 et 2015**
 - Sur les **principaux axes**
 - Là **où l'urbanisation se développe**

	Niveau 0 (E411, E429, E19, E40, R0)		Niveau 1 (N25, N5, N4, ...)		Niveau 2 (N4, N6, N7, N27, N29, N91, ...)		Niveau 3		Niveau 4	
	2009	2015	2009	2015	2009	2015	2009	2015	2009	2015
	143 km		123 km		230 km		462 km		238 km	
Arrêté/saturé	3,8%	5,4%	8,0%	10,4%	4,5%	5,5%	6,0%	6,1%	5,0%	5,1%
Instable	2,5%	4,3%	5,3%	8,4%	9,6%	7,7%	10,0%	9,1%	9,5%	10,1%
Stable/fluide	93,7%	90,3%	86,7%	81,2%	85,9%	86,8%	84,0%	84,8%	85,5%	84,8%
	Dégradation		Dégradation		Faible dégradation		Peu d'évolution		Peu d'évolution	

La congestion croissante du réseau routier

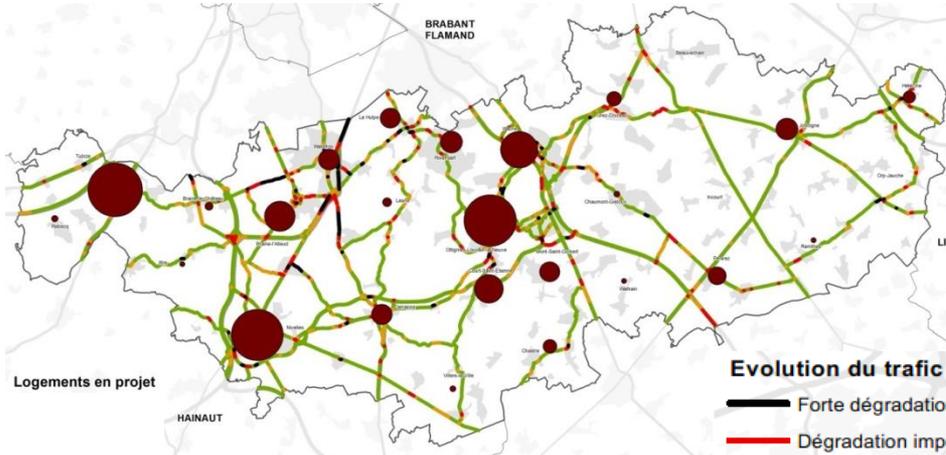


Thème 1 - Dynamique territoriale

1. Présentation de la Province

Etude Proximus et TomTom – Nouveaux indicateurs de mobilité

Evolution du trafic (2009-2015) les mardis entre 8h et 9h



- La **congestion** du réseau routier supracommunal
 - **Dégradation** des conditions de circulations **entre 2009 et 2015**
 - Sur les **principaux axes**
 - Là **où l'urbanisation se développe**

Evolution du trafic

- Forte dégradation des conditions de circulation, vers un niveau d arrêt
- Dégradation importante des conditions de circulation, vers un niveau de saturation
- Dégradation modérée, vers un niveau encombré
- Réseau stable ou en amélioration

	Niveau 0 (E411, E429, E19, E40, R0)		Niveau 1 (N25, N5, N4, ...)		Niveau 2 (N4, N6, N7, N27, N29, N91, ...)		Niveau 3		Niveau 4	
	2009	2015	2009	2015	2009	2015	2009	2015	2009	2015
	143 km		123 km		230 km		462 km		238 km	
Arrêté/saturé	3,8%	5,4%	8,0%	10,4%	4,5%	5,5%	6,0%	6,1%	5,0%	5,1%
Instable	2,5%	4,3%	5,3%	8,4%	9,6%	7,7%	10,0%	9,1%	9,5%	10,1%
Stable/fluide	93,7%	90,3%	86,7%	81,2%	85,9%	86,8%	84,0%	84,8%	85,5%	84,8%
	Dégradation		Dégradation		Faible dégradation		Peu d'évolution		Peu d'évolution	

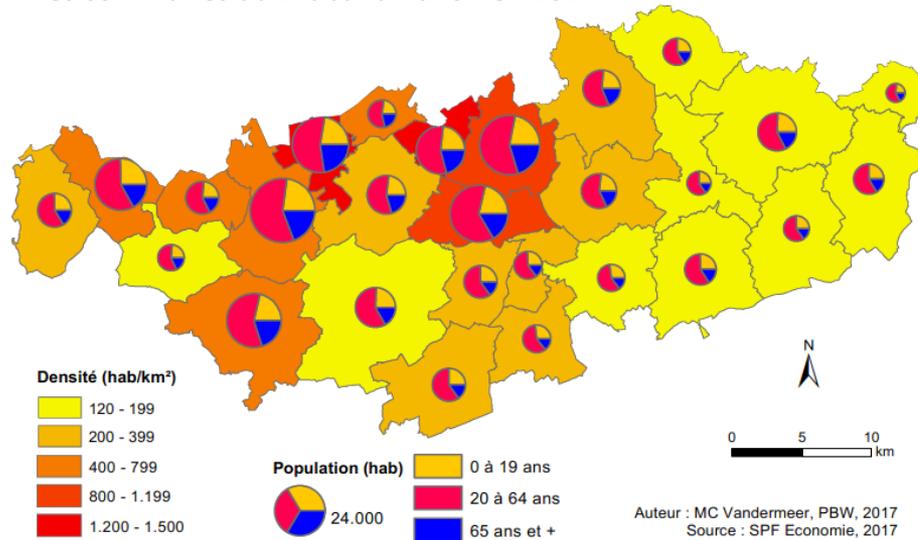
La congestion croissante du réseau routier



Thème 1 - Dynamique territoriale

2. Le développement démographique et l'urbanisation

Densité de population et nombre d'habitants selon l'âge dans les communes du Brabant wallon en 2017



- **399.123 habitants** et **162.033 ménages** en 2017
 - **Densité** moyenne de **364 hab/km²** > RW (215 hab/km²)
 - **Age** moyen de **41,3 ans** > RW (41,1)
 - **24% de 0-19 ans** → **C. jeunes**: Chastre, Walhain, Ramillies et MSG
 - **18% de 65 ans et +** → **C. vieillissantes**: Nivelles, Wavre, Waterloo, La Hulpe, Lasne et Rixensart
 - **2,5 pers. par ménage** > RW (2,3 pers.)

Diagnostic complété par une étude spécifique au Brabant wallon

Etude Démo

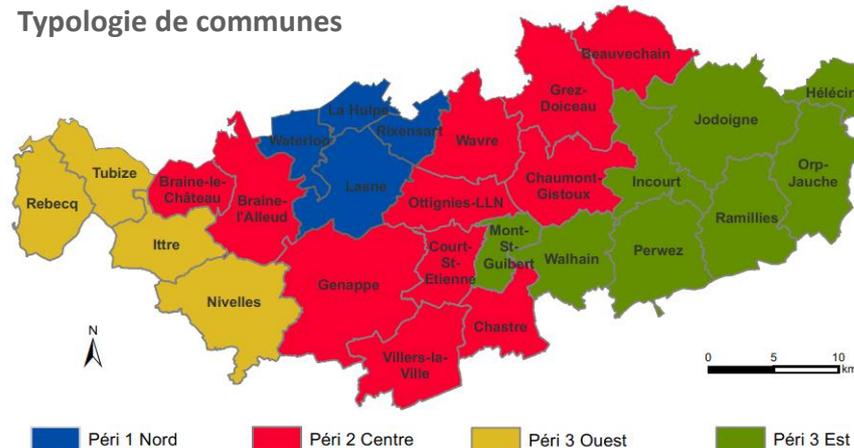
- Partie 1: **Tendances** démographiques des communes du Brabant wallon de **1991 à 2016**
- Partie 2: **Projections** de population et de ménages en Brabant wallon **à l'horizon 2035**

Thème 1 - Dynamique territoriale

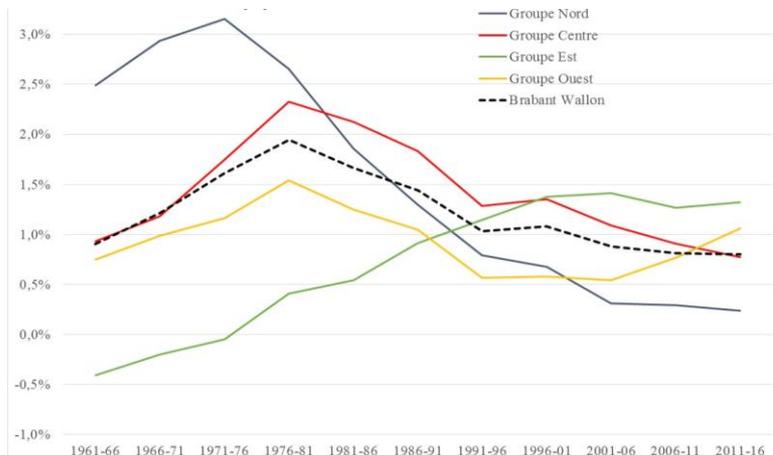
2. Le développement démographique et l'urbanisation

Etude démo – Partie 1: **Tendances** démographiques de **1991 à 2016**

Typologie de communes



Taux de croissance de la population

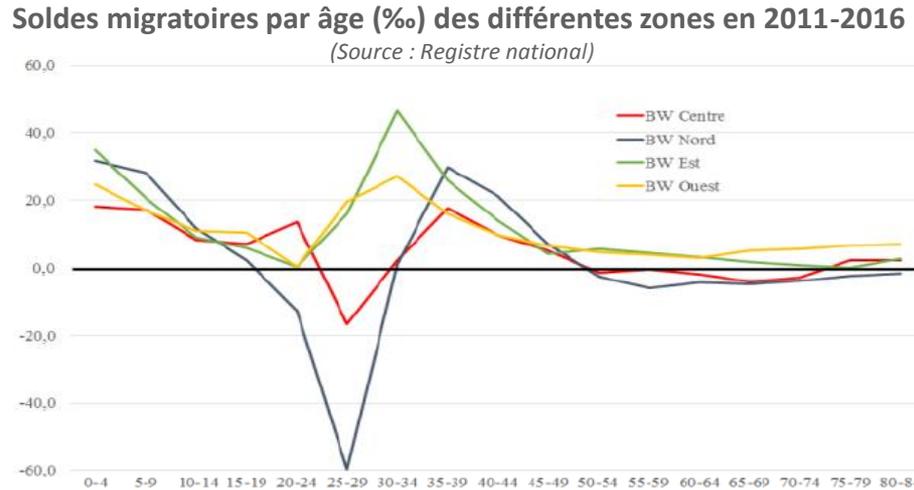


- Elaboration d'une **typologie de communes** à partir de **3 critères**
 - Évolution de la **population**
 - Composante **naturelle** de la population (natalité – mortalité)
 - Composante **migratoire** de la population (immigration – émigration)
- Évolution du chiffre de la **population**
 - Un rythme de **croissance supérieur** à celui de la **Wallonie...** mais en **ralentissement**
 - L'évolution de la population des différentes zones correspond au phasage **du processus de périurbanisation de Bruxelles**
 - Les communes en plus **forte croissance** aujourd'hui, sont celles situées à **l'Est** et à **l'Ouest**

Thème 1 - Dynamique territoriale

2. Le développement démographique et l'urbanisation

Etude démo – Partie 1: **Tendances** démographiques de **1991 à 2016**



- **Migrations et choix résidentiels:** l'impact du cycle de vie et de la distance

- Le rôle du **bilan migratoire** est toujours supérieur à celui du bilan naturel

- Un **profil périurbain**

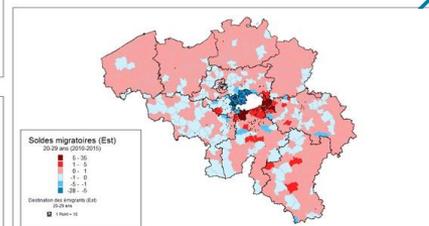
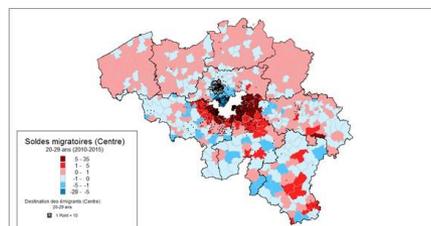
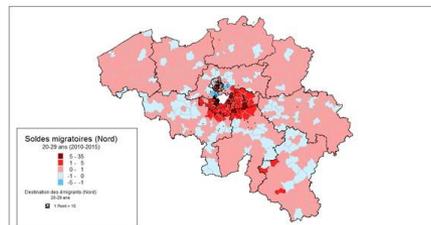
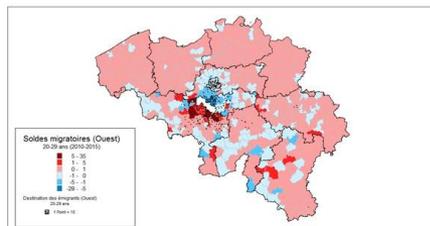
- Forte **répulsivité** des **20-29 ans**

- Forte **attractivité** des **30-49 ans**

- Les communes de **l'Est et de l'Ouest** sont aujourd'hui les **plus attractives**, pour tous les groupes d'âges

- Un **contraste marqué** entre l'attractivité des **20-29 ans** dans les zones Est et Ouest et leur répulsivité dans les zones Nord et Centre

Solde migratoire (%) des 20-29 ans des 4 zones du Brabant wallon (2010-2015)



Thème 1 - Dynamique territoriale

2. Le développement démographique et l'urbanisation

Etude démo – Partie 2: **Projections** de population et de ménages à l'horizon 2035

La croissance démographique



- 5 scénarios: le scénario **central** et 4 scénarios **alternatifs**
- **Scénario central**

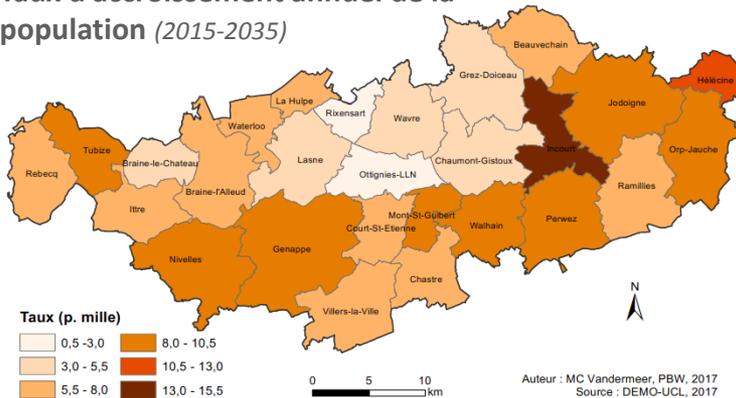
Effectifs		2015	2035	Croissance	Tx d'accroiss. annuel %
Brabant wallon	Population	393 700	447 011	53 311	6,3
	Ménages	158 841	184 961	26 120	7,6
Belgique	Population	11 209 028	12 208 125	999 097	4,3
	Ménages	4 781 657	5 282 689	501 032	5,0
Wallonie	Population	3 589 744	3 887 125	297 381	4,0
	Ménages	1 536 032	1 696 097	160 065	5,0
Bruxelles-capitale	Population	1 175 157	1 365 103	189 946	7,5
	Ménages	526 063	587 336	61 273	5,5

→ Accroissement **plus rapide en Brabant wallon** qu'en Wallonie

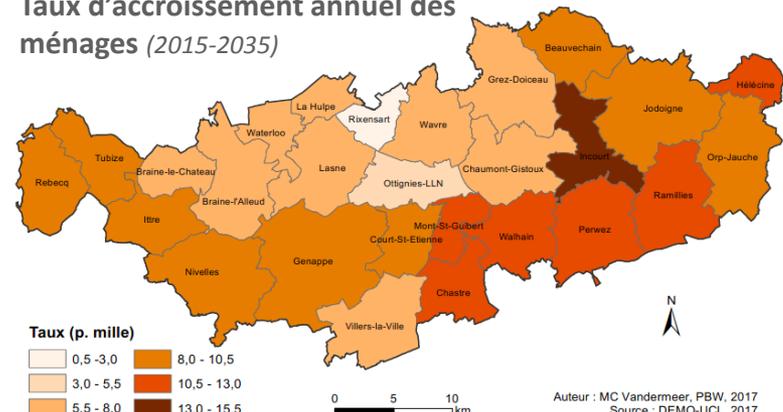
→ Accroissement **plus rapide des ménages** que de la population

→ Croissance **plus rapide en périphérie**

Taux d'accroissement annuel de la population (2015-2035)



Taux d'accroissement annuel des ménages (2015-2035)



Thème 1 - Dynamique territoriale

2. Le développement démographique et l'urbanisation

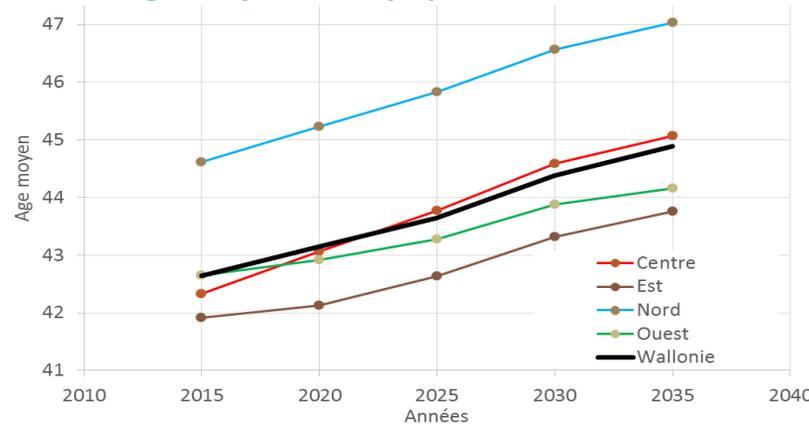
Etude démo – Partie 2: **Projections** de population et de ménages à l'horizon 2035

Le vieillissement de la population



- **Scénario central**

- **Evolution de l'âge moyen de la population**



→ **Hausse généralisée** mais à des rythmes et des niveaux différents avec des **périphéries + jeunes**

- **Evolution des groupes d'âge par zone**

	< de 20 ans		20-39 ans		40-64 ans		65 ans et +		Taux d'accroissement annuel ‰			
	2015	2035	2015	2035	2015	2035	2015	2035	<20	20-39	40-64	65+
Nord	23%	22%	21%	21%	35%	31%	21%	26%	1,29	4,25	- 1,83	15,87
Centre	24%	23%	25%	24%	34%	30%	17%	24%	2,80	2,46	- 1,67	20,97
Ouest	24%	25%	25%	23%	34%	30%	18%	22%	11,25	4,94	2,92	19,86
Est	25%	26%	24%	23%	35%	30%	16%	21%	10,57	6,98	3,66	24,43
BW	24%	23%	24%	23%	34%	30%	18%	23%	5,47	3,93	-0,02	20,19
Wallonie	23%	23%	25%	24%	34%	30%	18%	23%	2,28	0,76	-1,74	17,65

→ **Accroissement** rapide des **65 ans et +**

→ Un **déficit** pour les **40-64 ans**

Thème 1 - Dynamique territoriale

2. Le développement démographique et l'urbanisation

Etude démo – Partie 2: **Projections** de population et de ménages à l'horizon 2035

- Scénario central

→ Evolution des types de ménage par zone

	Ménages de taille inférieure à 4		Ménages de taille 4 ou +		Isolés		Couples sans enfants		Couples avec un ou deux enfants	
	2015	2035	2015	2035	2015	2035	2015	2035	2015	2035
Nord	75%	76%	25%	24%	28%	31%	20%	19%	18%	16%
Centre	77%	78%	23%	22%	30%	34%	17%	17%	17%	14%
Ouest	79%	78%	21%	22%	32%	33%	17%	16%	16%	14%
Est	75%	77%	25%	23%	27%	30%	17%	17%	17%	15%
BW	77%	77%	24%	23%	29%	32%	18%	17%	17%	15%
Wallonie	81%	81%	19%	19%	34%	36%	17%	16%	15%	12%

→ **Augmentation** de la part des **petits ménages** (isolés)

→ Mais **pas de diminution** du nombre de **grands ménages**

→ Evolution des groupes sociaux par zone

	1 Défavorisé		2 Intermédiaire bas		3 Intermédiaire haut		4 Favorisé		Taux d'accroissement annuel %			
	2015	2035	2015	2035	2015	2035	2015	2035	1	2	3	4
Nord	14%	14%	18%	17%	33%	36%	35%	33%	0,59%	0,43%	0,92%	0,51%
Centre	16%	15%	20%	21%	30%	31%	34%	34%	0,59%	0,90%	0,89%	0,74%
Ouest	20%	17%	24%	24%	30%	30%	26%	29%	0,58%	1,13%	1,20%	1,49%
Est	16%	14%	21%	21%	31%	32%	32%	34%	0,63%	1,15%	1,37%	1,47%

→ Le poids du **groupe défavorisé diminue** partout

→ Le poids du **groupe favorisé diminue dans la zone nord** au profit du groupe intermédiaire haut mais **augmente dans les zones est et ouest**

Thème 1 - Dynamique territoriale

2. Le développement démographique et l'urbanisation

Etude démo – Partie 2: **Projections** de population et de ménages **à l'horizon 2035**

- **Scénario central**

- **Grande tendance pour 2035 : Homogénéisation des structures** et de la composition socio-démographique des populations du Brabant wallon

- Le **vieillissement se poursuit** avec une **opposition** marquée entre des communes **centrales vieillissantes** et les communes **périphériques**

- **Diminution de la proportion des grands ménages au profit des plus petits**, même si le nombre des grands ménages ne diminuera pas

- **Diminution** du poids relatif du **groupe social le moins favorisé** et **augmentation** du poids relatif du **groupe social le plus favorisé** dans les zones **périphériques**

- **4 scénarios alternatifs**

- Augmentation de la périurbanisation (**↑ immigration vers le BW**)

- Diminution de la périurbanisation (**↓ immigration vers le BW**)

- Redistribution des flux à l'intérieur du BW – **saturation** de la zone **nord** (**immigration vers le BW =**)

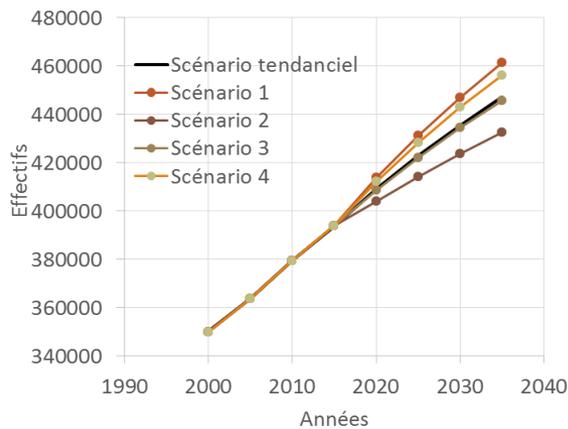
- Augmentation de la périurbanisation – **augmentation** des flux vers les **communes à grands projets immobiliers** et maintien des flux vers les autres communes (**↑ immigration vers le BW**)

Thème 1 - Dynamique territoriale

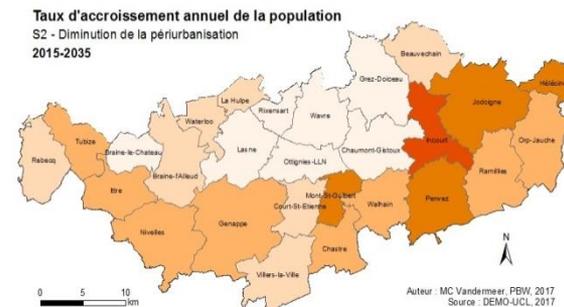
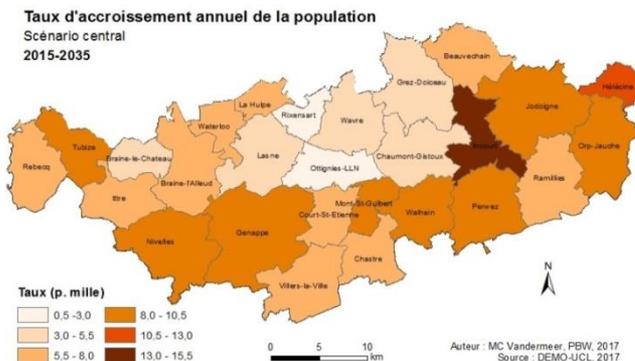
2. Le développement démographique et l'urbanisation

Etude démo – Partie 2: **Projections** de population et de ménages à l'horizon 2035

- 4 scénarios alternatifs



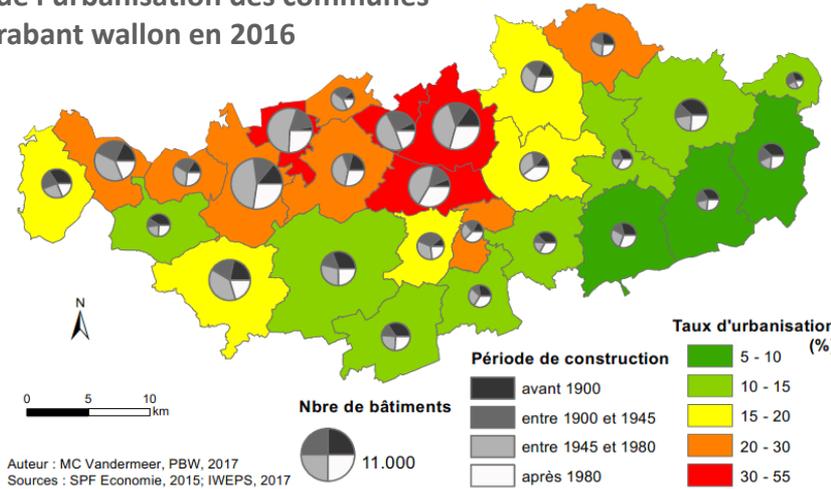
- Des **écarts assez faibles** par rapport au scénario tendanciel : entre 3% et -3% pour les extrêmes (**+/-14.370 personnes**)
- **Peu d'impact** sur la structure par **âge, sexe**, type de **ménage** et groupe **social**



Thème 1 - Dynamique territoriale

2. Le développement démographique et l'urbanisation

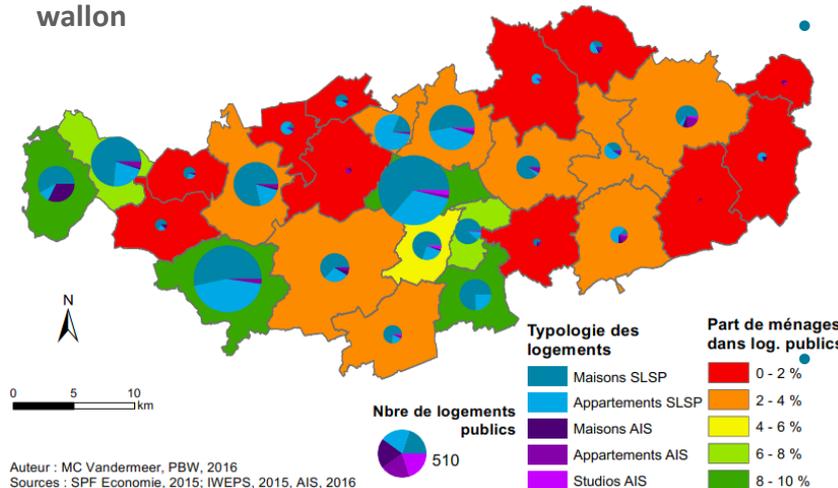
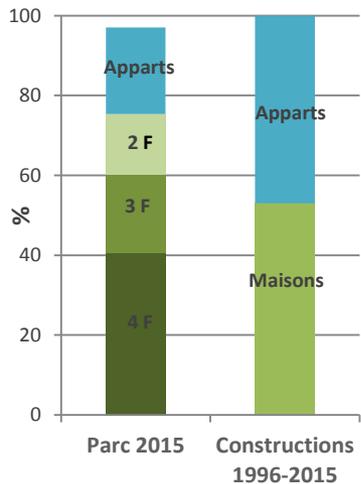
Etat de l'urbanisation des communes du Brabant wallon en 2016



- **206 km² urbanisés** sur 1.100 km² de territoire dont **140 km² pour du logement**
 - Il reste **39 km² urbanisables** au PS (+ 30km² de ZACC/ZB)

- **172.512 logements privés (2015)**
 - **Parc 2015**: 75% de maisons et **25% d'apparts**
 - **Constructions 1996-2015**: 53% de maisons et **47% d'apparts**

Nombre et typologie de logements publics et part de ménages en bénéficiant dans les communes du Brabant wallon



- **± 7.000 logements publics (SLSP, 2015)**, **486 logements gérés par l'AIS (2016)** + RF, CPAS, **API**
 - **4% log. publics** < RW (7%)
 - **620 log. en projet (2016)** ⇔ **Log. privés (20.000)**

Etude spécifique au Brabant wallon sur le logement

Thème 1 - Dynamique territoriale

2. Le développement démographique et l'urbanisation

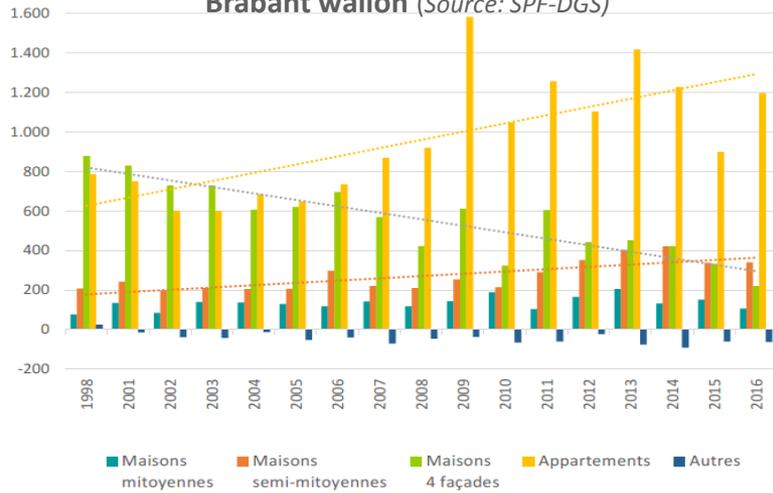


La difficulté d'accès aux logements



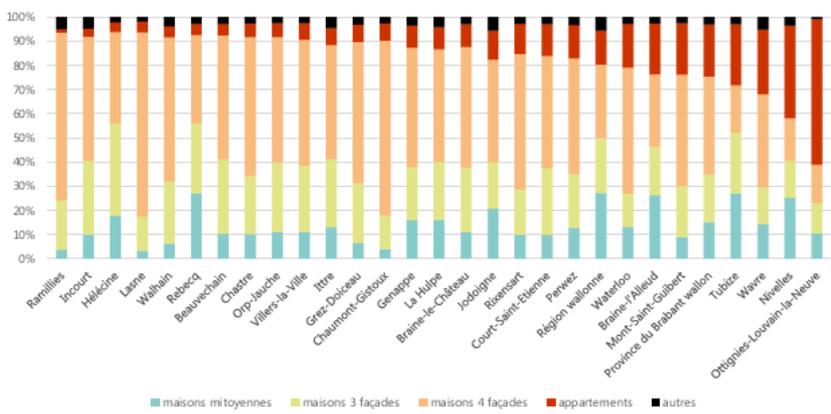
Etude sur le logement

Evolution de la production de logements par type en Brabant wallon (Source: SPF-DGS)



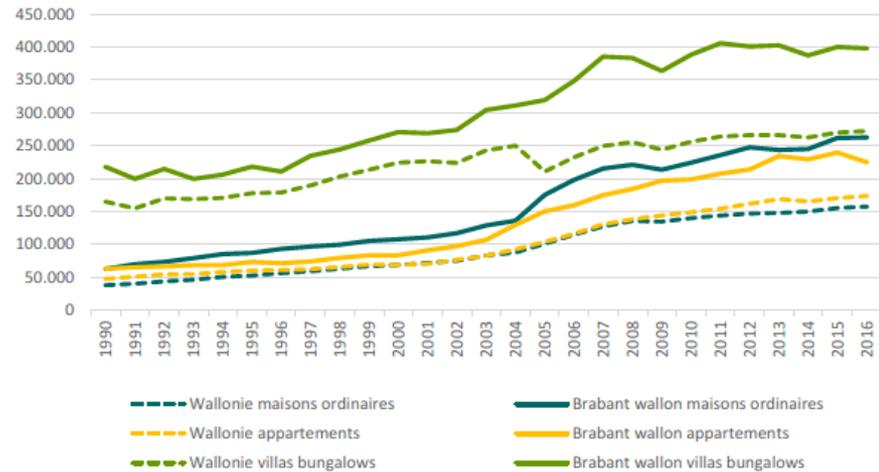
Structure du parc de logements en 2015

Source: SPF-DGS - Statbel



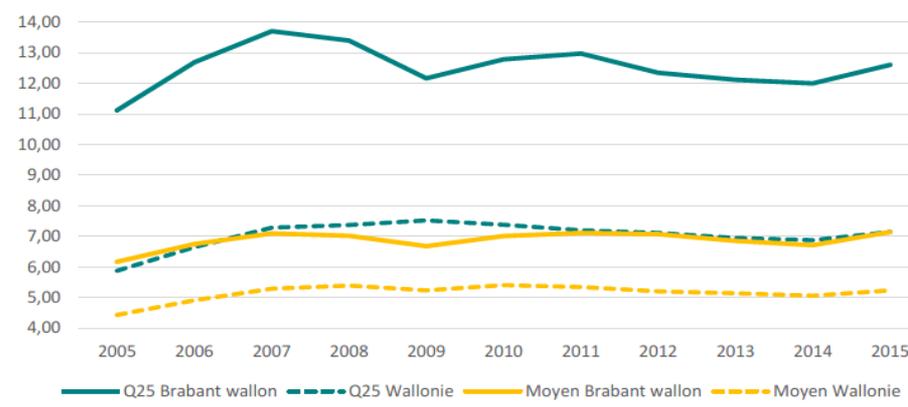
Evolution des prix de l'immobilier (€)

Source: SPF-DGS Statbel



Evolution du ratio entre prix de l'immobilier et revenu

Source: SPF-DGS - Calculs CREAT

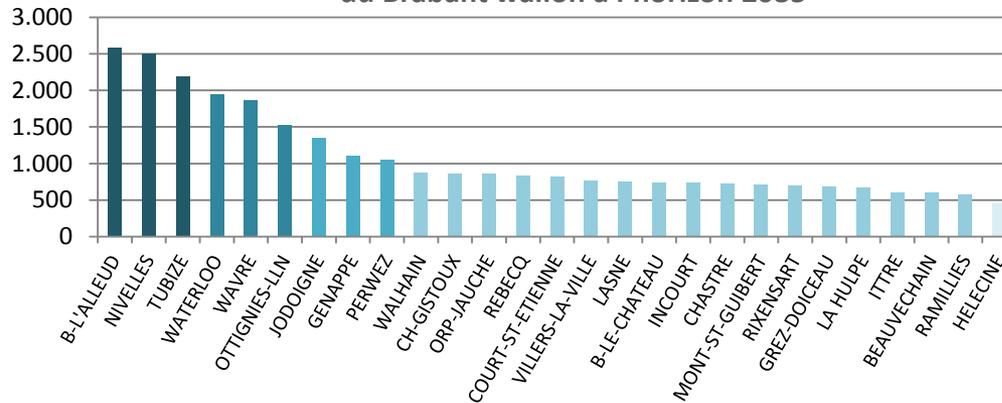


Thème 1 - Dynamique territoriale

2. Le développement démographique et l'urbanisation

Etude sur le logement

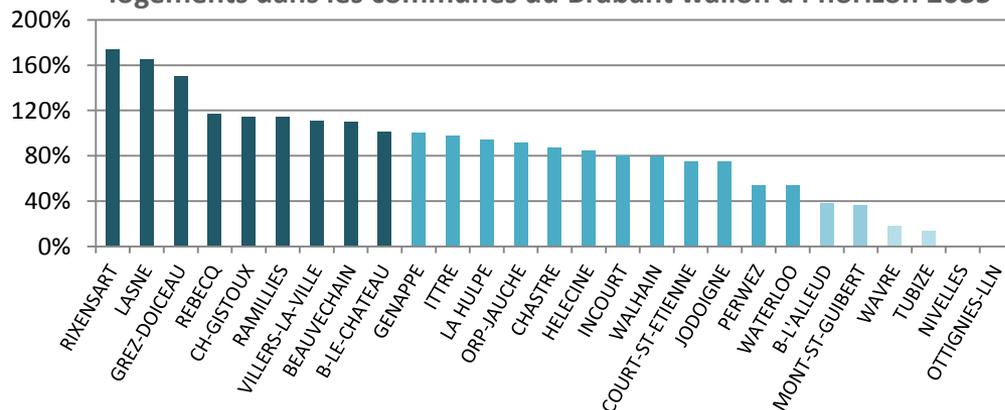
Estimation de la demande en logements dans les communes du Brabant wallon à l'horizon 2035



- Estimation de la **demande en logements** sur base des scénarios démographiques

- Entre 29.000 et 34.000
- Entre **1.450 et 1.700 logements / an**
- Légèrement **inférieur à la production** enregistrée ces dernières années

Estimation du besoin en appartements parmi la demande totale en logements dans les communes du Brabant wallon à l'horizon 2035



- Estimation de la **demande en apparts** sur base des associations logements - ménages

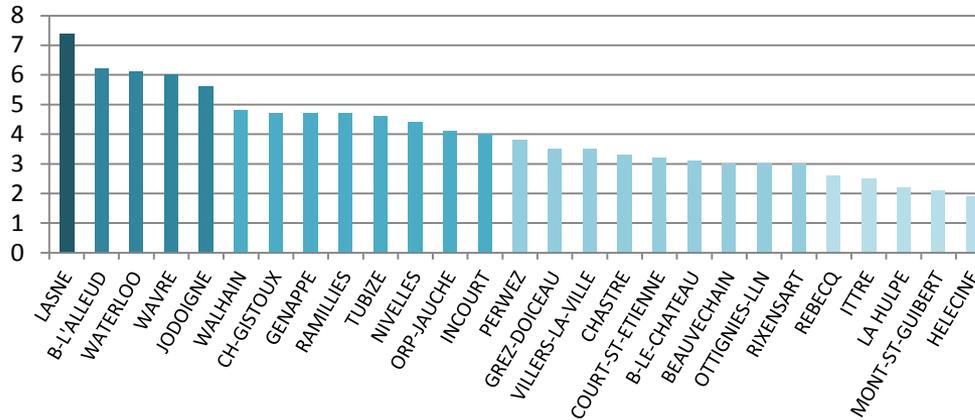
- **Environ 19.000 ou 950 / an**
- **Similaire** à la **production récente**
- **65 % de la demande en logements**

Thème 1 - Dynamique territoriale

2. Le développement démographique et l'urbanisation

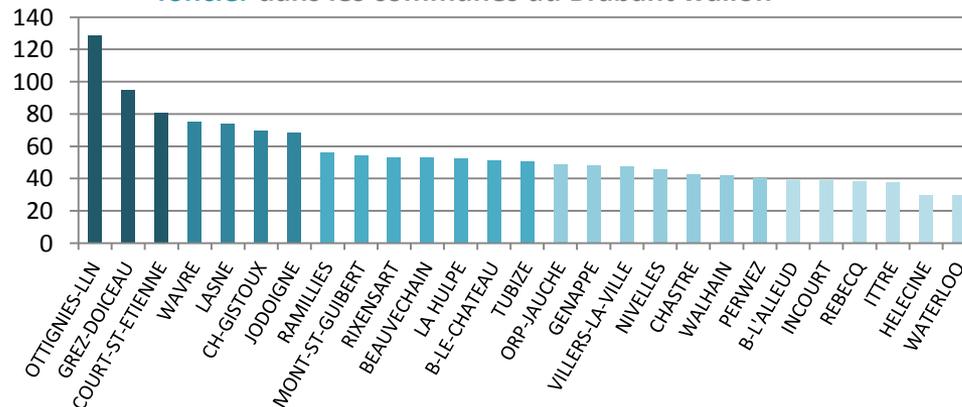
Etude sur le logement

Estimation des besoins fonciers (ha/an) dans les communes du Brabant wallon



- Estimation des **besoins fonciers** sur base des scénarios démographiques et de densité
 - Entre 1.400 et 2.600 hectares càd entre **70 et 130 hectares / an**

Estimation des délais de saturation (nombre d'années) du potentiel foncier dans les communes du Brabant wallon



- Estimation des **délais de saturation** des ZH-ZHR-ZACC sur base des scénarios démographiques et de densité
 - Entre **40 et 80 ans**

Thème 1 - Dynamique territoriale

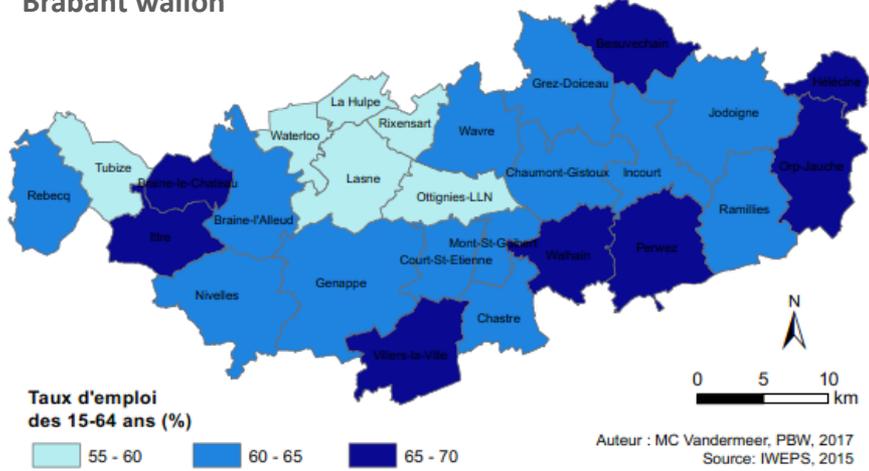
3. Le développement économique



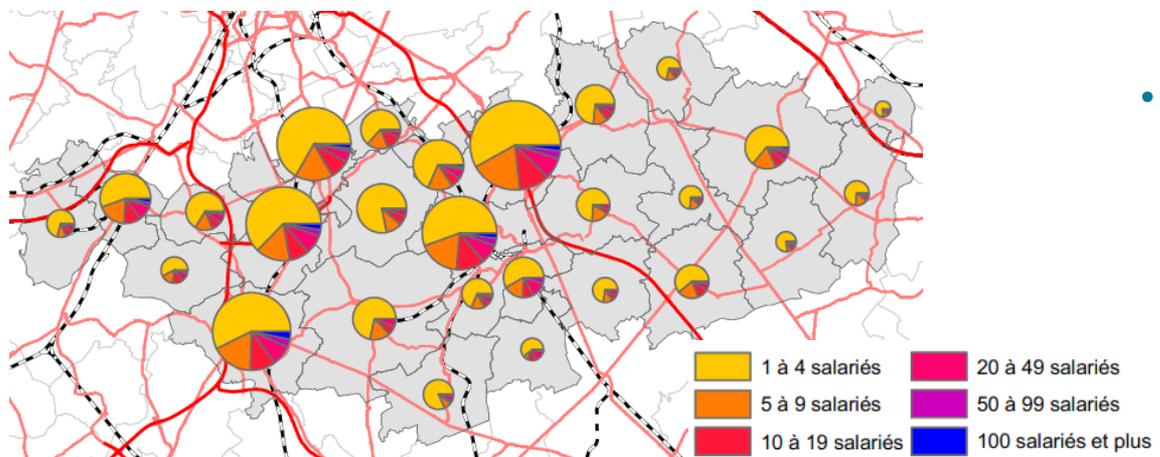
La concentration de l'emploi et la dépendance aux grands groupes



Taux d'emploi des 15-64 ans dans les communes du Brabant wallon



Nombre d'établissements classés sur base du nombre de salariés dans les communes du Brabant wallon

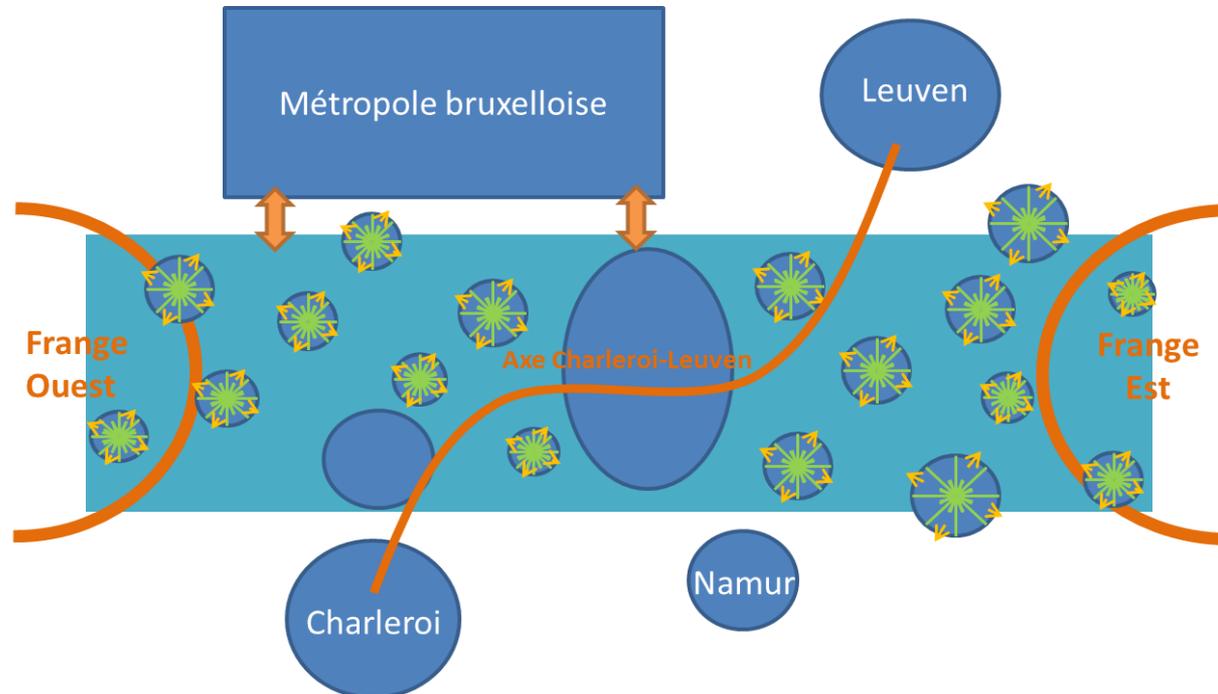


- Le BW = pôle central de **l'économie wallonne**
 - Meilleure **productivité**, meilleur **PIB/hab.**, 2e meilleur **taux d'emploi**, meilleur **revenu/hab.**, ...
- **Structure des entreprises // RW**
 - **80% de TPE** mais **80% du PIB** produit par les **grandes entreprises**
- **Stratégie foncière** plutôt qu'économique
- **Santé économique** du BW **très bonne** actuellement
 - Nombreuses **zones d'emplois en projet** (potentiel de 12.000 emplois)
 - Forte **concentration** de l'**emploi**, peu de **disponibilité** foncière, manque de **spécialisation/ d'identité**

Thème 1 - Dynamique territoriale

3. Le développement économique

- Etude **prospective** de **12 scénarios** (2018)
 - Axe **Charleroi-Leuven**
 - **Positionnement** du BW par rapport à **Bxl**
 - Ancrage des **franges est et ouest**
 - ...
 - Déploiement de **micro écosystèmes** en milieu rural
 - Pôle de développement du **numérique**
 - **Autonomisation alimentaire** du BW
 - ...



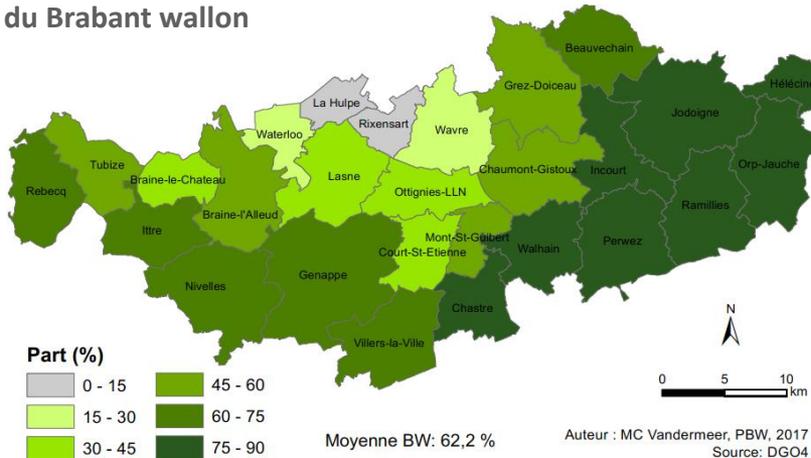
Thème 1 - Dynamique territoriale

4. Le développement agricole et sylvicole

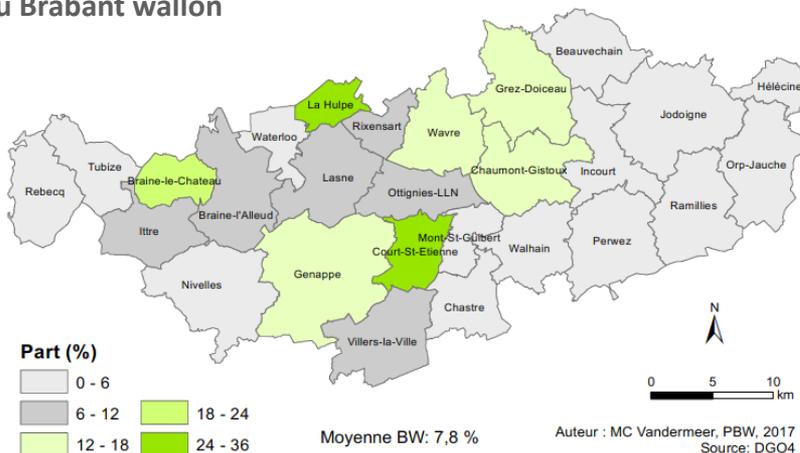
La dualité entre les formes d'agriculture



Part des surfaces agricoles au plan de secteur dans les communes du Brabant wallon



Part des surfaces forestières au plan de secteur dans les communes du Brabant wallon



- **1.034 exploitations** d'une superficie moyenne de **62 ha**
 - **Nombre** d'exploit. en ↓
 - **Très petites et grandes** exploit. en ↑
- **Superficie** dédiée à l'agriculture en ↓
 - Agriculture **bio** et **diversification** en ↑
 - **Nouvelles formes** d'agriculture en lien avec **l'innovation** technologique
 - Implication croissante des **citoyens**
- Couvert forestier **stable** en BW
 - **10,4% du territoire (7,8% au PS)**
- Plus de 90% appartient à des **privés**
- 927 **entreprises** de la **filière bois** en BW
 - moins de **1,2% de l'emploi**

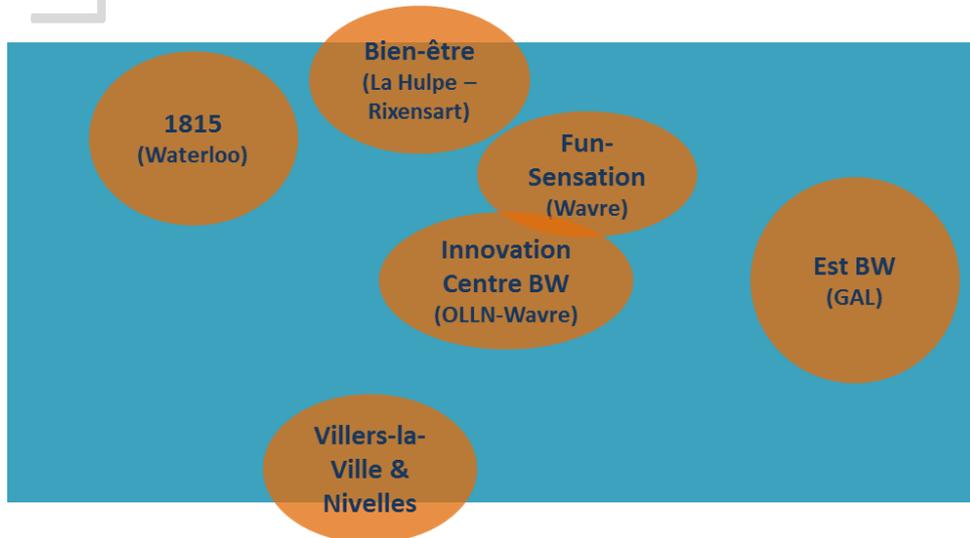
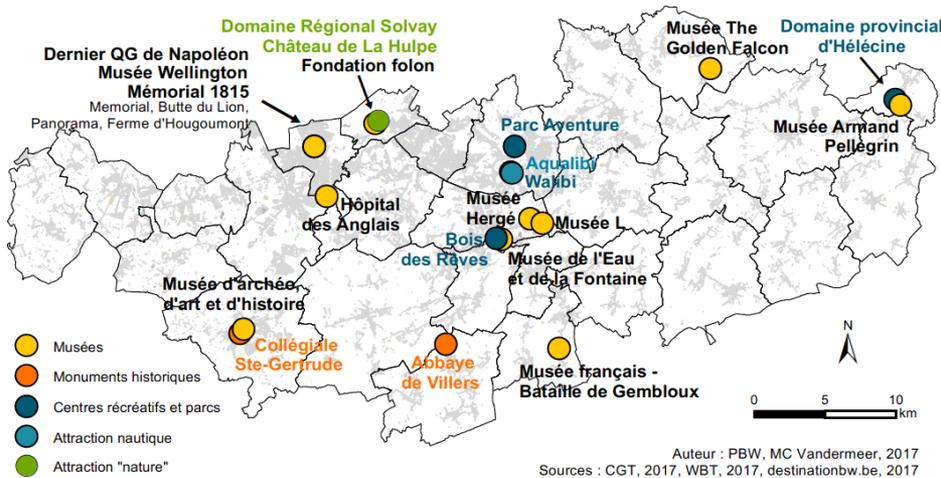
Thème 1 - Dynamique territoriale

5. Le développement touristique

Le potentiel
touristique
sous exploité



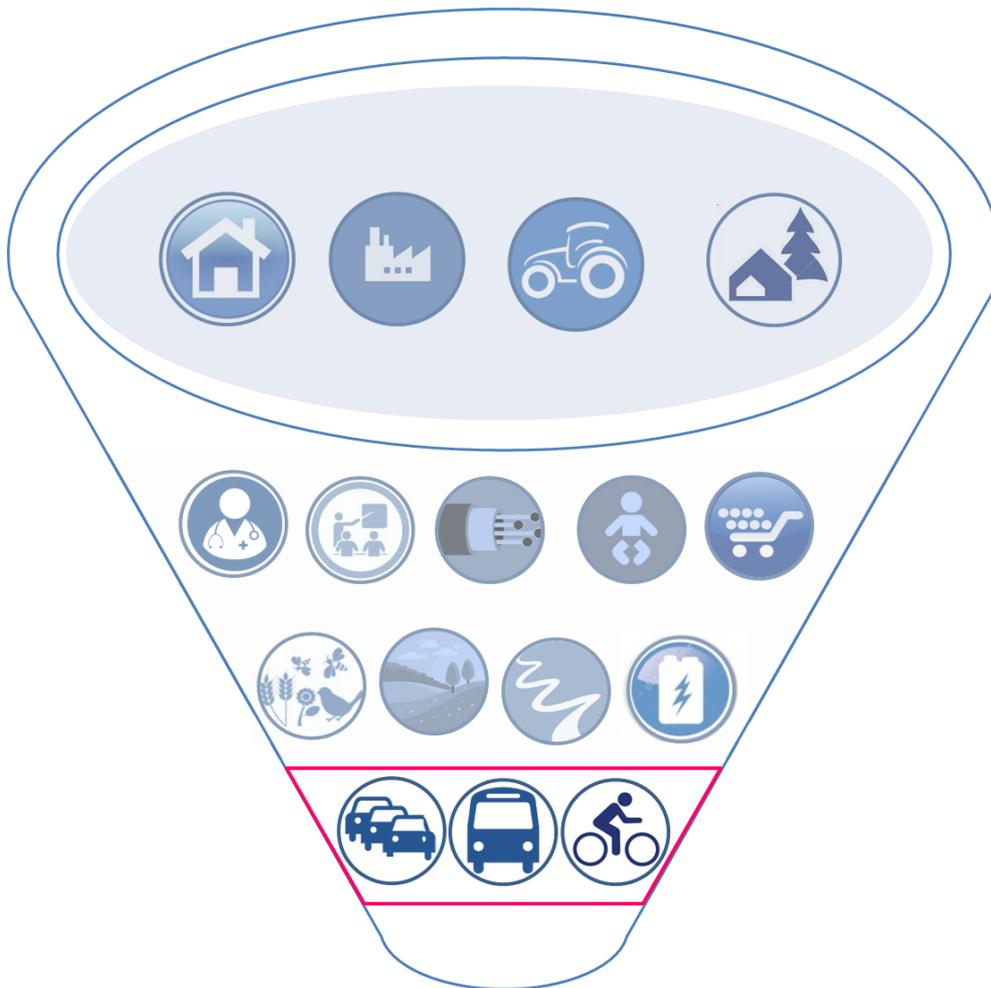
Les principales attractions touristiques du Brabant wallon



- **Hébergements**
 - 8% de la fréquentation
 - Faible diversité
- **Attractions/musées**
 - 18,5 % de la fréquentation (2^e PW)
 - Pôles d'intérêt récréatif = 80% des visiteurs
- **Profil des visiteurs**
 - Plus de 50% de Belges
 - 52,4% loisirs – 47,6% affaires
- **Tourisme d'affaires**
 - Peu développé en RW (16% de l'activité MICE BE) mais offre attractive en BW
- **Enjeu principal:** « créer une *image touristique forte, claire et cohérente* »
 - Identification de 6 clusters géographiques → renforcement et optimisation de l'existant

Thème 4

La mobilité



→ Éléments de la dynamique territoriale

→ Equipements et services publics

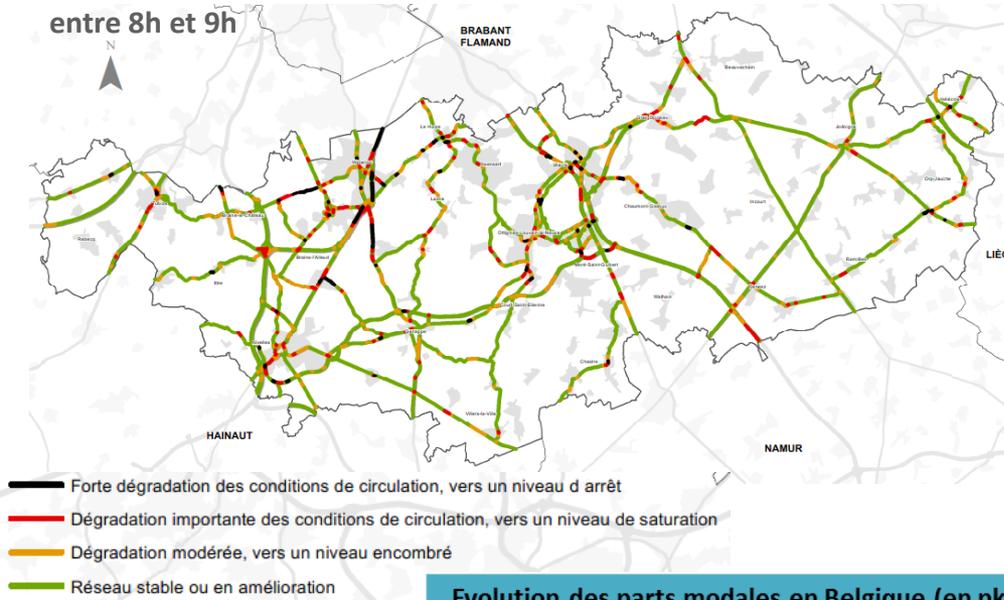
→ Ressources du territoire

→ **Mobilité**

Thème 4 - Mobilité

20. La gestion du trafic et les pratiques modales

Evolution du trafic (2009-2015) en Brabant wallon les mardis entre 8h et 9h



La congestion croissante du réseau routier



L'incomplétude du réseau routier supracommunal



La croissance du trafic de marchandises



- Réseau (auto-)routier relativement dense
 - Principalement **orienté N-S**
 - Réflexion liaisons **est-ouest, autres provinces**

Evolution des parts modales

- **Dominance** incontestée de la **voiture**
- **Stagnation** des TC
- **Modes doux** en **progression**

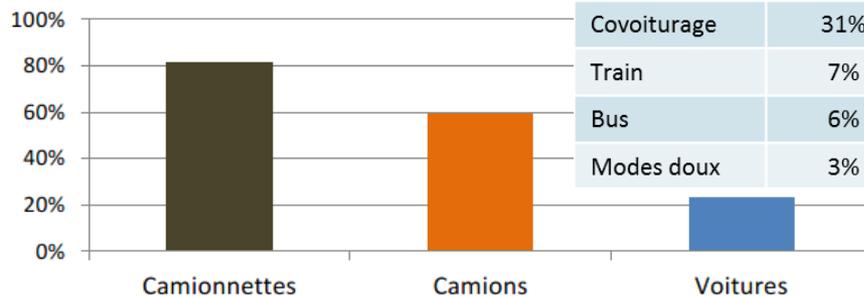
Croissance attendue du trafic

- Nombre de **pkm**: + **20 %**
 - **train** et **voiture** ↑ ↔ **bus** ↓
 - Croissance de la **congestion**
- Nombre de **vkm**: + **32%** → **marchandises** ↑↑

Evolution des parts modales en Belgique (en pkm)

	2008	2030	Evolution
Voiture solo	50%	54%	+4%
Covoiturage	31%	26%	-5%
Train	7%	9%	+2%
Bus	6%	4%	-2%
Modes doux	3%	4%	+1%

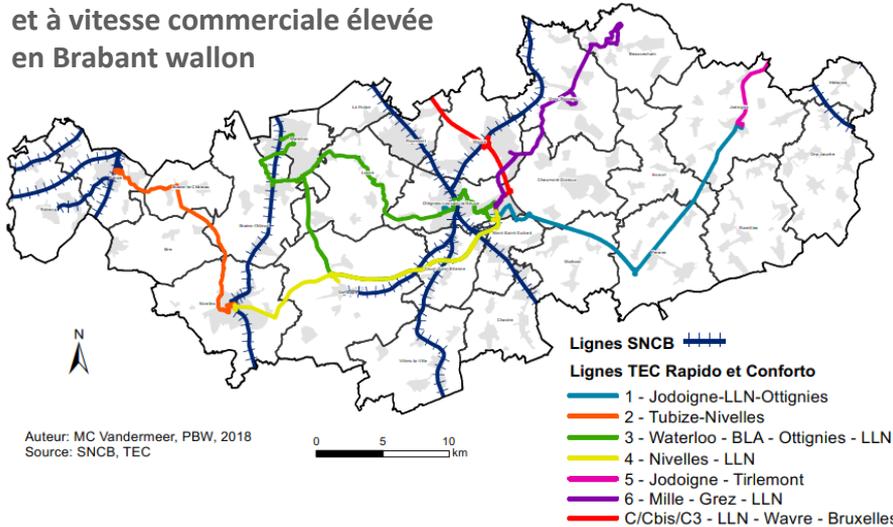
Evolution (2008-2030) des déplacements en vkm selon le mode de transport



Thème 4 - Mobilité

21. Les alternatives à l'autosolisme

Les principales lignes de transport en commun structurantes et à vitesse commerciale élevée en Brabant wallon



Le manque de liaisons TC structurantes à vitesse commerciale élevée



Le manque de lisibilité de l'offre en alternatives à l'autosolisme



Le manque d'infrastructures cyclables de qualité



L'absence de solution mobilité en milieu rural



- Principales **lignes TC** structurantes et à vitesse commerciale élevée orientées **N-S**

→ Réflexion liaisons **est-ouest**

→ Quelles alternatives en **milieu rural**?

- **Multiplication** des **acteurs** de la mobilité, des **lieux** d'échange, des **itinéraires** possibles...

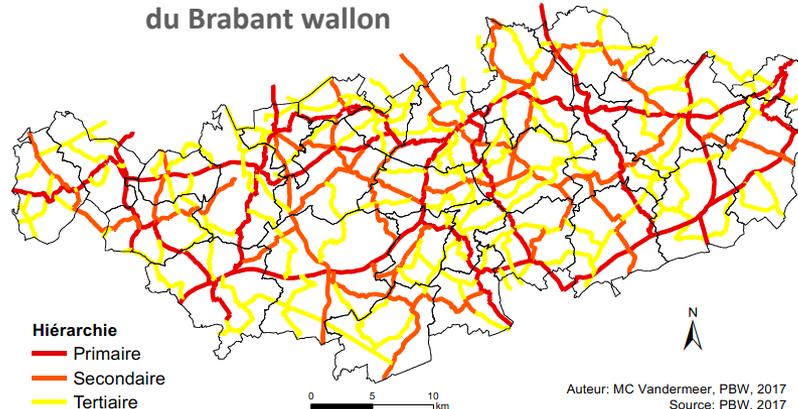
Réseau cyclable à points-nœuds en développement

→ **1.055 km** à travers les **27 communes** de la Province

→ **Connecté aux réseaux** flamand, hennuyer, namurois et liégeois

→ 85 % des itinéraires jugés **confortables**

Hiérarchie du réseau cyclable à points-nœuds du Brabant wallon



wibee
le smartphone est la clé
location de voiture à partager
BRABANT WALLON
cambio
CARAMIGO
COZY
car

Thème 4 - Mobilité

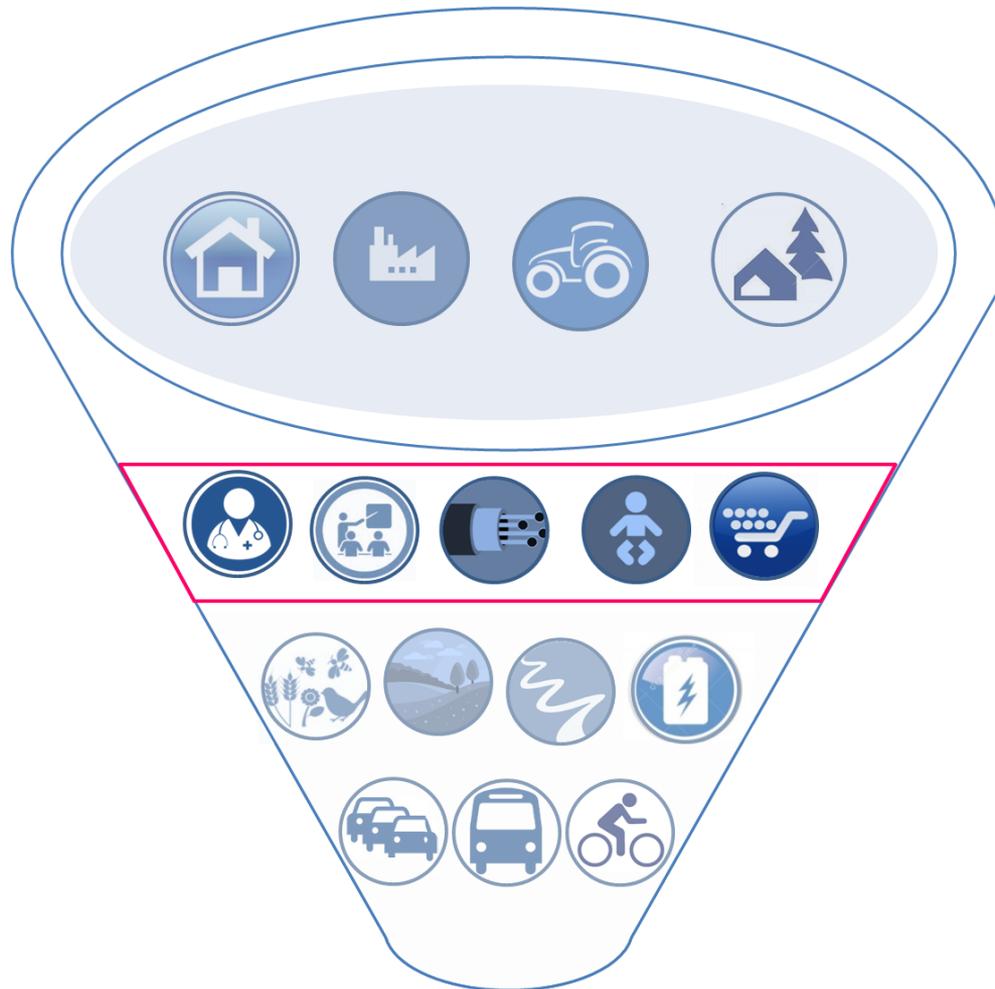
- Deux études **prospectives**
 - **Réseau TC structurant** (fin 2017)
 - Quelles **liaisons supracommunales** développer?
 - **Réseau routier supracommunal** (2018)
 - Bcp de liaisons Nord-Sud, une seule liaison Est-Ouest → **liaisons manquantes?** **Points noirs?**
 - Transport de **marchandises**
- De nombreux **partenaires associés**
 - SPW, TEC, SNCB, Infrabel, De Lijn,...

Réseau routier supracommunal



Thème 2

Les équipements et services publics



→ Éléments de la dynamique territoriale

→ **Équipements et services publics**

→ Ressources du territoire

→ Mobilité

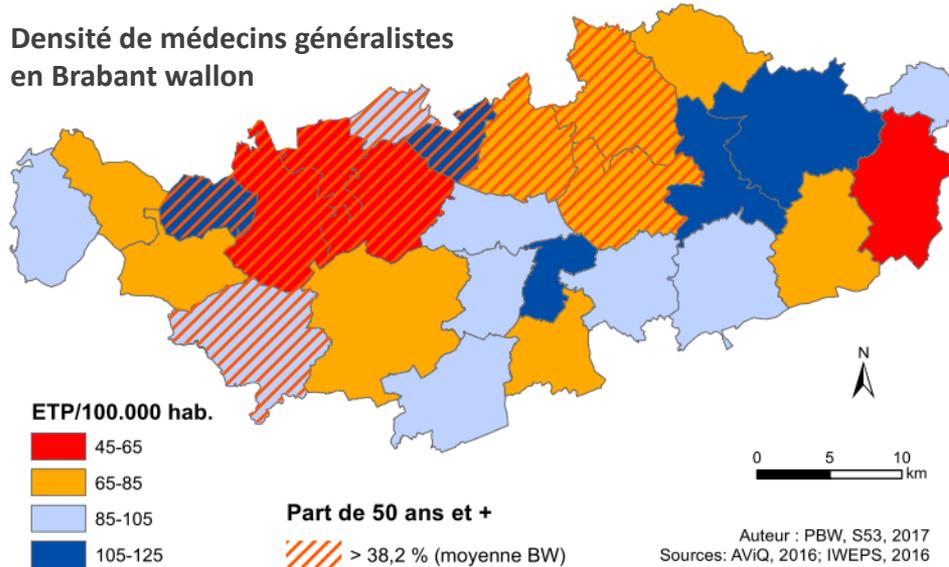
Thème 2 – Equipements et services publics

6. Les équipements de santé

La difficulté d'accès aux soins de santé

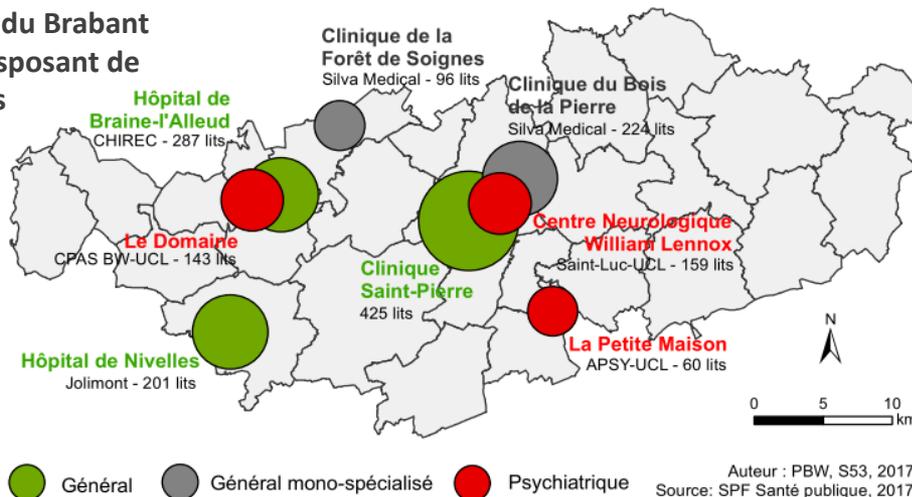


Densité de médecins généralistes en Brabant wallon

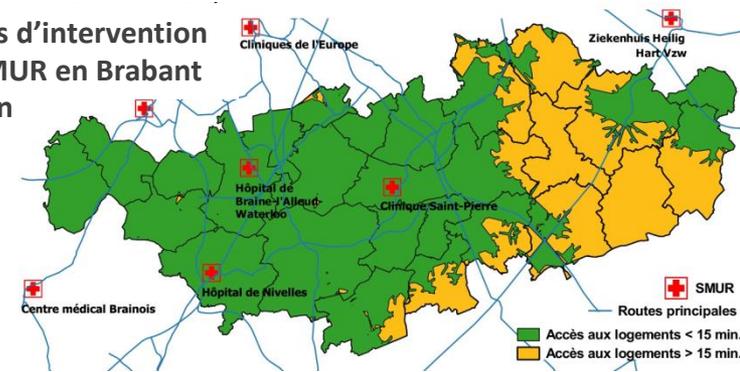


- **Pénurie** en médecins généralistes dans certaines communes
 - 366 médecins généralistes en BW pour 334 ETP → **84,2 médecins/100.000 hab.** < RW (89,6)
- **5 hôpitaux généraux** et **3 psy.**
 - **Absence totale dans l'est** du BW
 - Temps d'intervention des **services d'urgence** élevé
 - **± 40 % des hospitalisations hors BW** → Manque de **lits**, absence de certaines **spécialités**

Hôpitaux du Brabant wallon disposant de lits agréés



Temps d'intervention du SMUR en Brabant wallon



Thème 2 – Equipements et services publics



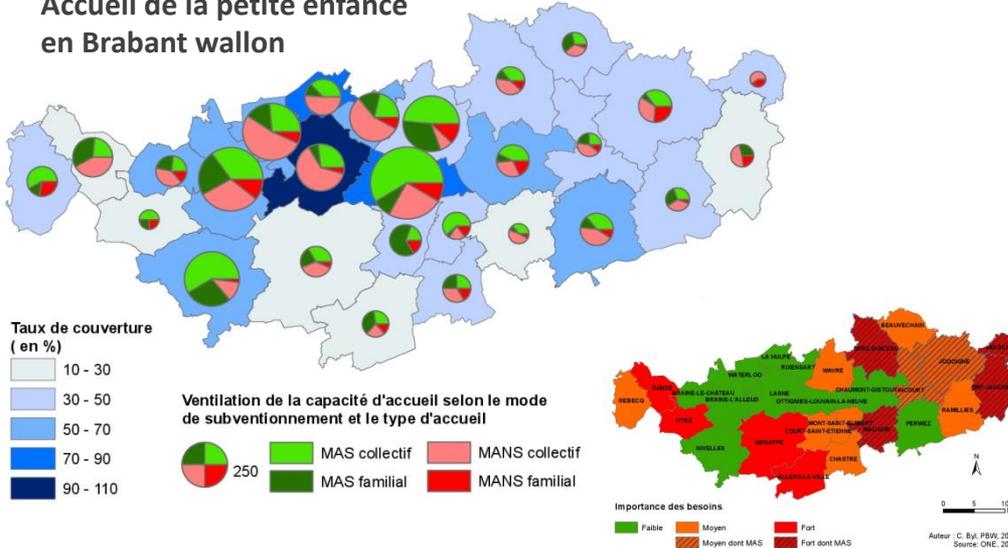
7 & 8. Les infrastructures d'accueil de la petite enfance et des personnes âgées

L'inadéquation entre l'offre et la future demande en accueil de la petite enfance

Le vieillissement de la population



Accueil de la petite enfance en Brabant wallon

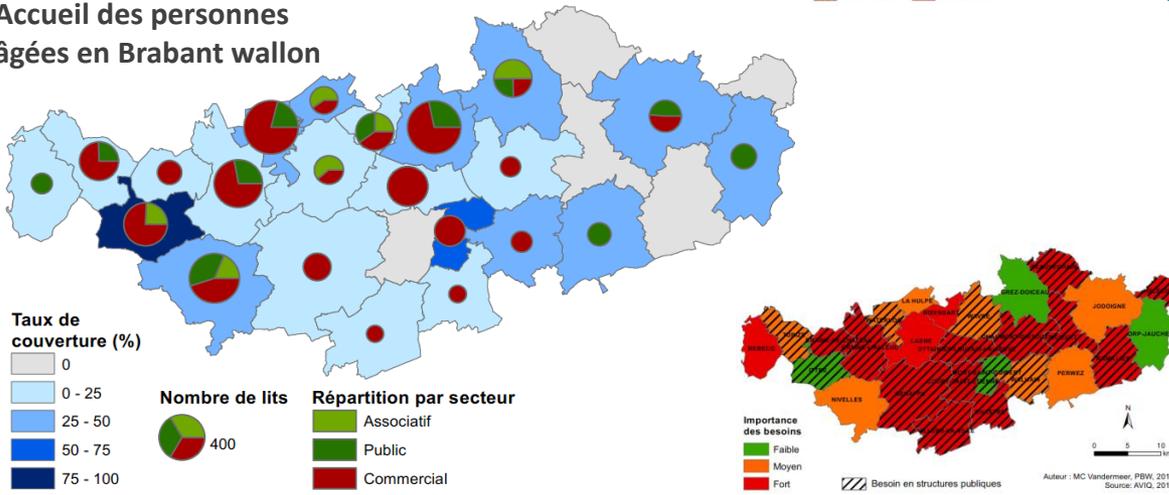


- En 2016, **4.962 places d'accueil de la petite enfance en BW**
 - Taux de couverture de **49,2% en BW** > RW (31,3%)
 - **2 types** de milieu d'accueil: **collectif** et **familial**
 - **2 modes de financement**: subventionné et non subventionné

En 2018, **5.070 places d'accueil des personnes âgées en BW**

- Taux de couverture de **24,2% en BW** < RW (30%) → **Vieillesse** + marqué et **espérance de vie** + élevée en BW
- **3 types** de structures: **Maison de Repos** (MR et MRS), **Résidence-service** et **Centre de jour** (CAJ et CSJ)
- **3 secteurs d'activités**: privé, public et associatif

Accueil des personnes âgées en Brabant wallon



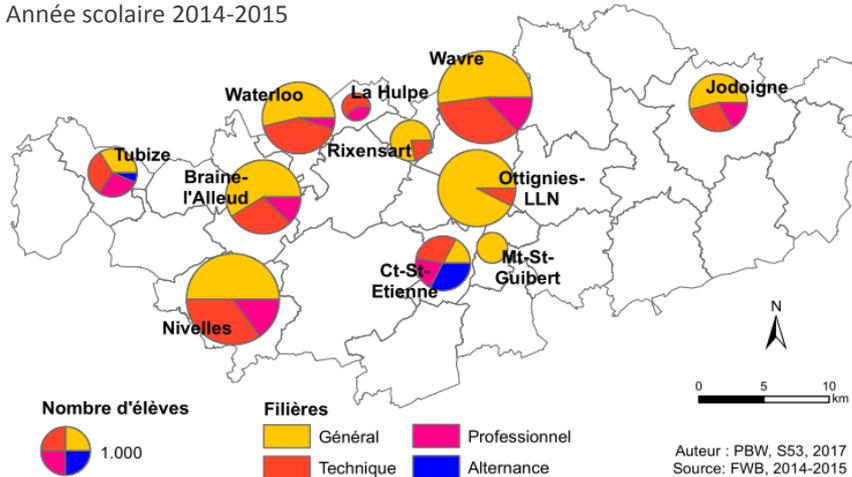
Thème 2 – Equipements et services publics

9. Les équipements d'enseignement secondaire et supérieur

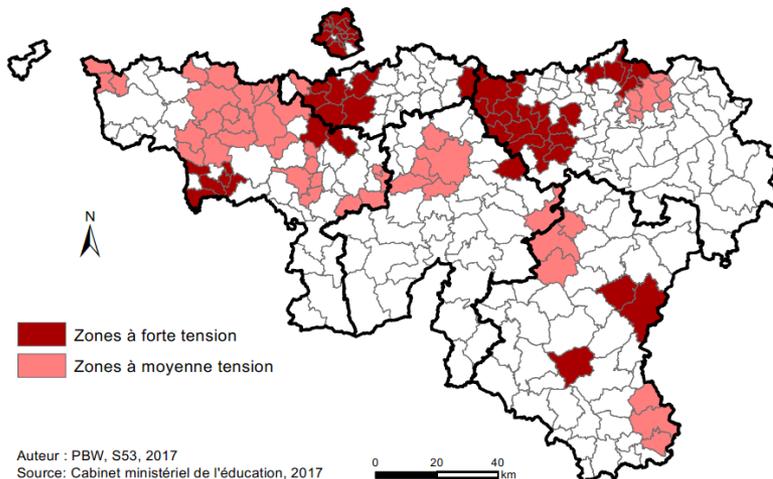
La pénurie de places dans l'enseignement secondaire



Répartition par commune des élèves inscrits en 2^e et 3^e degrés de l'enseignement secondaire en Brabant wallon selon la filière
Année scolaire 2014-2015



Zones prioritaires pour la création de places dans l'enseignement secondaire en Wallonie et à Bruxelles

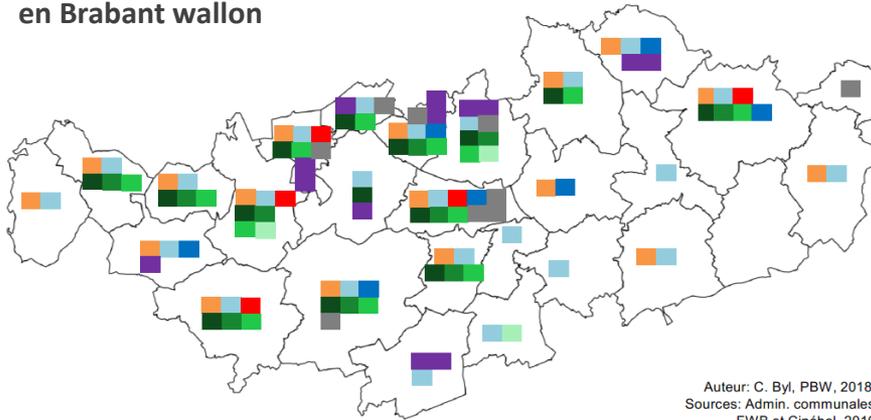


- **35 écoles secondaires** implantées dans **12 communes**
- Près de **30.000 élèves scolarisés** en BW
→ **18,2% domiciliés hors BW** (Hainaut, BF, Bxl) → Plus d'un tiers scolarisés à **Nivelles**
- Près de **30.000 élèves domiciliés** en BW
→ **18,6% scolarisés hors BW** (Namur, Hainaut, Bxl)
- **Filières**: 56% **général** – 30% **technique** – 12% **professionnel** – 2% **alternance**
- **5 écoles d'enseignement international**
- **Enseignement supérieur**
→ **Province la plus éduquée** d'Europe après Londres (54,1% de diplômés)

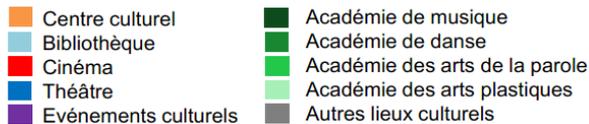
Thème 2 – Equipements et services publics

10 & 11. Les équipements culturels, de loisirs et sportifs

Diversité de l'offre culturelle en Brabant wallon

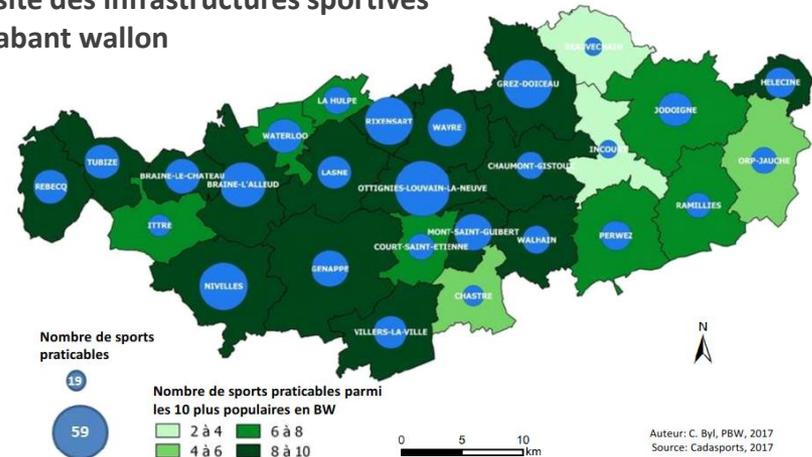


Auteur: C. Byl, PBW, 2018
Sources: Admin. communales, FWB et Cinébel, 2016
PBW, 2018



- **D'une manière générale**
 - L'offre la **mieux développée** s'observe dans le **centre** de la province
 - L'offre la **moins bien développée** s'observe dans l'**est** de la province
 - La zone **ouest** dispose généralement d'une offre **intermédiaire**
- Problème généralisé du **manque de piscines publiques** en Brabant wallon

Diversité des infrastructures sportives en Brabant wallon



Nombre de sports praticables



Nombre de sports praticables parmi les 10 plus populaires en BW

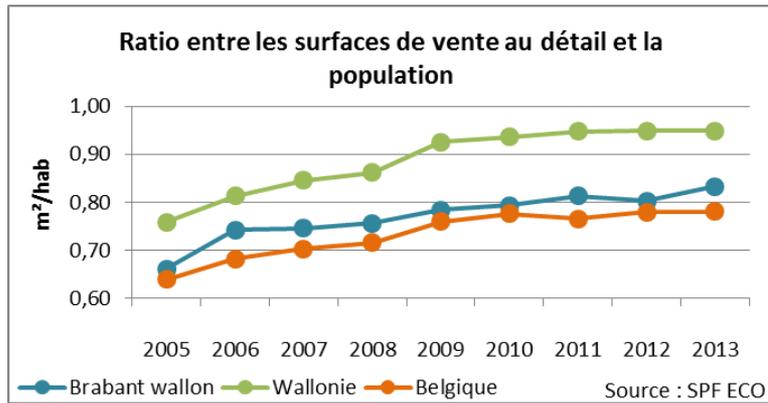


Auteur: C. Byl, PBW, 2017
Source: Cadisports, 2017

Thème 2 – Equipements et services publics

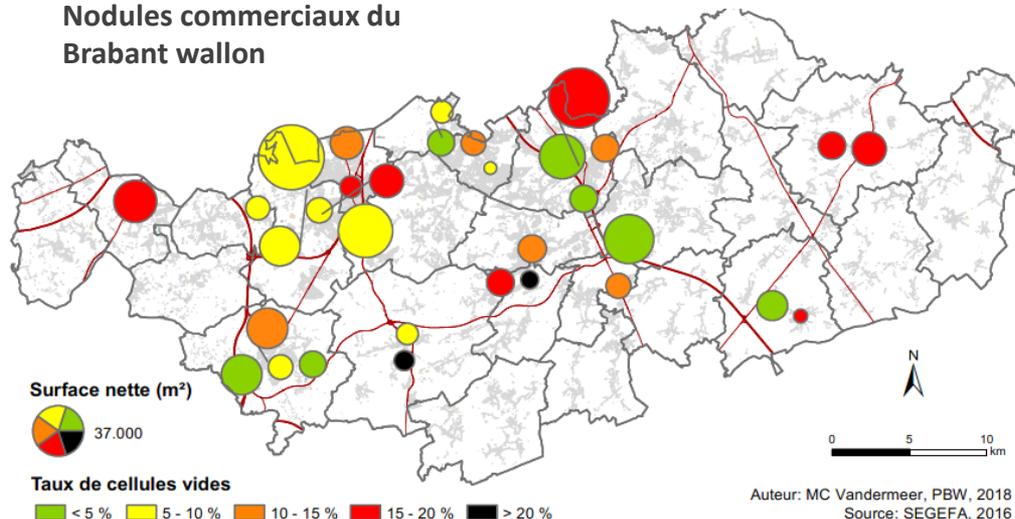
12. Les équipements commerciaux

L'affaiblissement
des petits pôles
commerciaux urbains



- Croissance continue des **superficies commerciales**
 - **+35%** des surfaces de **vente au détail** entre **2005 et 2013**
- Contexte d'**hyper concurrence**
 - **Volonté** des pôles **de croître**
 - **Étalement commercial** en petits centres se concurrençant sans jamais atteindre la masse critique
 - **Affaiblissement** des (petits) **centres urbains**
- Un seul des 7 centres villes du BW se porte bien: **Waterloo**
 - **3 critères**: taux d'occupation, turn-over et équipement de la personne
- Enjeu de l'**E-commerce**

Nodules commerciaux du Brabant wallon



Thème 2 – Equipements et services publics

13. Les équipements liés aux TIC

L'absence de fibres optiques dans les zones rurales



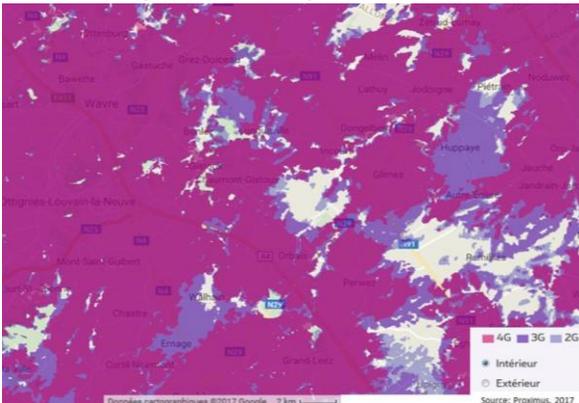
Vitesse de télécharg.	Réseaux fixes	Réseaux mobiles
	Téléphonie fixe	2G – téléphonie mobile et msg
De 0,5 à 30 Mbit/s (HD)	ADSL	3G – transmission de données, Internet
De 30 à 100 Mbit/s (THD)	VDSL (cuivre) Vectoring	4G
Plus de 100 Mbit/s (UHD)	Câble coaxial + fibre Full fibre optique	4G+, 4,5G, 5G

- **Evolution** des TIC
→ A chaque **génération**, sa **technologie**
- **Réseaux fixes & mobiles**
→ **100 Mbits/s**: tx de couv. de **100%**
→ 🖐️ Existence de **zones blanches**
- **Fibre optique**
→ **Orienté entreprise** jusqu'à aujourd'hui (- de 1% des habitations directement reliées)
→ Principaux **fournisseurs**:
→ **SOFICO** – Uniquement fournisseur – 3000 km – grands axes + boucles urbaines + PAE
→ **Proximus** – Utilisation propre – PAE + centres d'affaires + logements groupés + quartiers de ville
→ **VOO-Nethys** – Mixte – orienté entreprises et particuliers
→ **90% des PAE en BW** reliés par 1 op.
>>>> RW

Couverture du Brabant wallon en réseaux fixes



Couverture du réseau mobile Proximus (en intérieur)



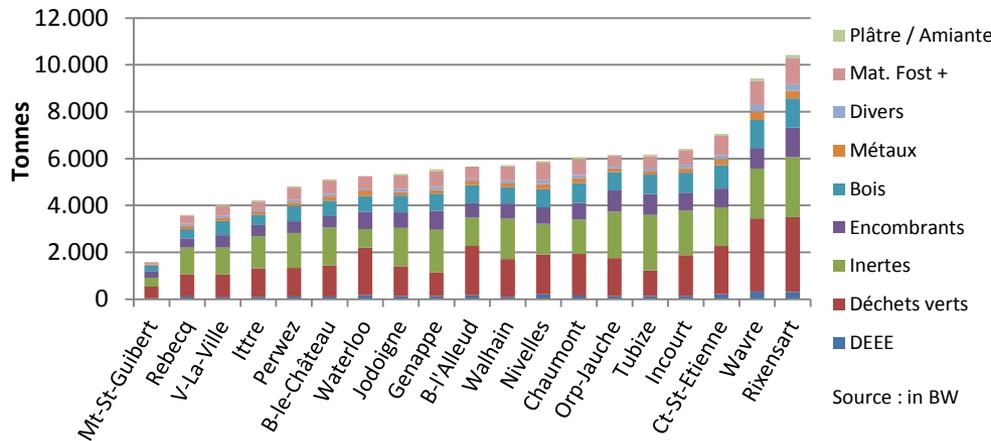
Thème 2 – Equipements et services publics

14 & 16. Les équipements de gestion des déchets et des eaux usées

La saturation des parcs à conteneurs



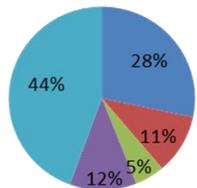
Quantités et types de déchets récoltés dans les parcs à conteneurs du Brabant wallon en 2016



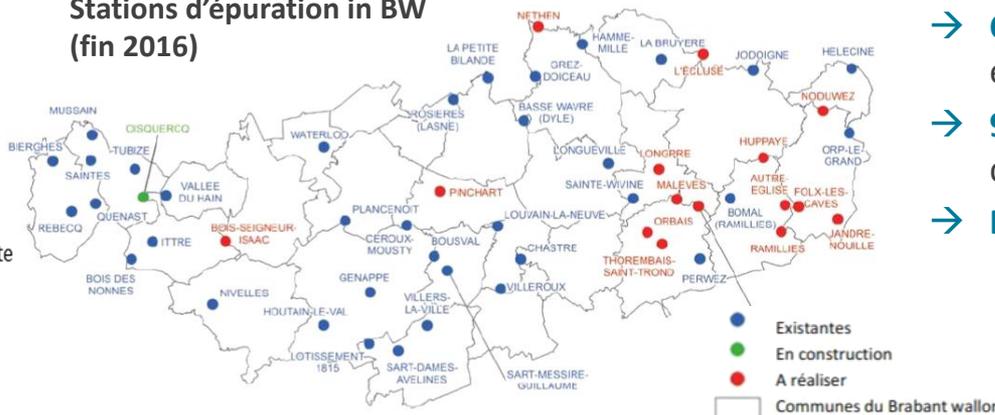
Source : in BW

- Gestion par **in BW**
- **Gestion des déchets** efficace en BW
 - 4% (poids) et 2% (volume) en **CET**
 - **Changement** dans les modes de production et de consommation
 - Enjeu des **parcs à conteneurs**
 - Avenir de **l'UVE de Virginal**
- **Taux de collecte** des eaux usées de **82%**
 - **Conforme** à la législation européenne
 - **90%** des parcelles en régime d'assainissement **collectif**
 - **Réseau IBW en évolution**
 - **Projets** principalement dans **l'Est**

Ventilation des modes de collectes des déchets



Stations d'épuration in BW (fin 2016)



Thème 2 – Equipements et services publics

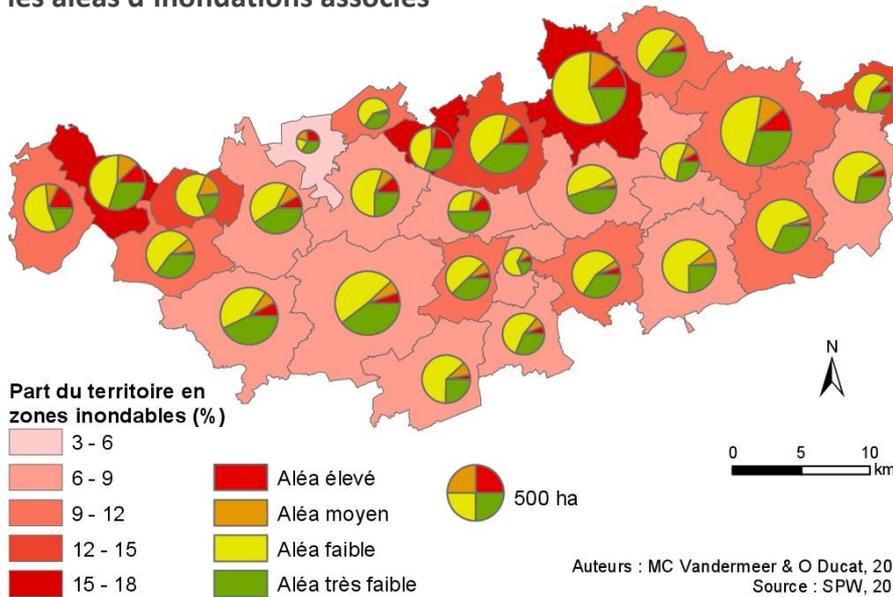
15. Les équipements de gestion des inondations



Inondations et ruissellement d'origine agricole



Part du territoire des communes du Brabant wallon en zones inondables et les aléas d'inondations associés



- Inondations principalement **estivales**
- **10% du territoire** en zone inondable
- **Ruissellement d'origine agricole**
 - **23 des 27** communes concernées
 - **28% des points noirs** en BW
- **2 PGRI** (Senne et Dyle-Gette) et **plateforme inondation** en BW
 - **Mesures et projets** en développement
 - Problématique **généralisée mais gérée**

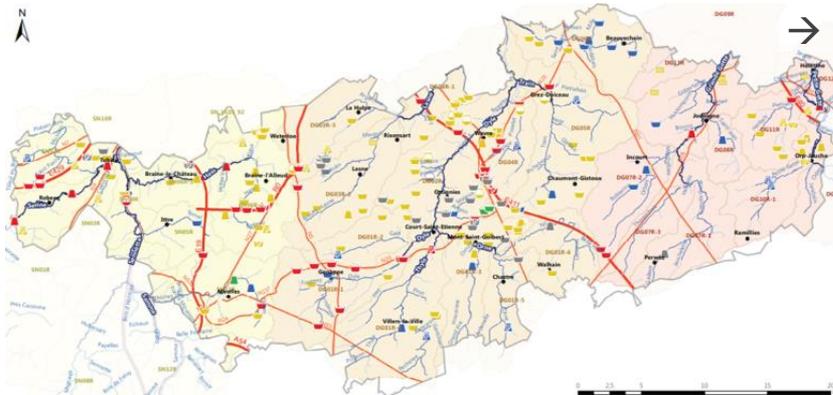
Ouvrages de lutte contre les inondations

Types

- Inconnu
- Bassin artificiel ouvert
- Bassin souterrain
- Ouvrage de lutte contre l'érosion
- Zone d'immersion temporaire

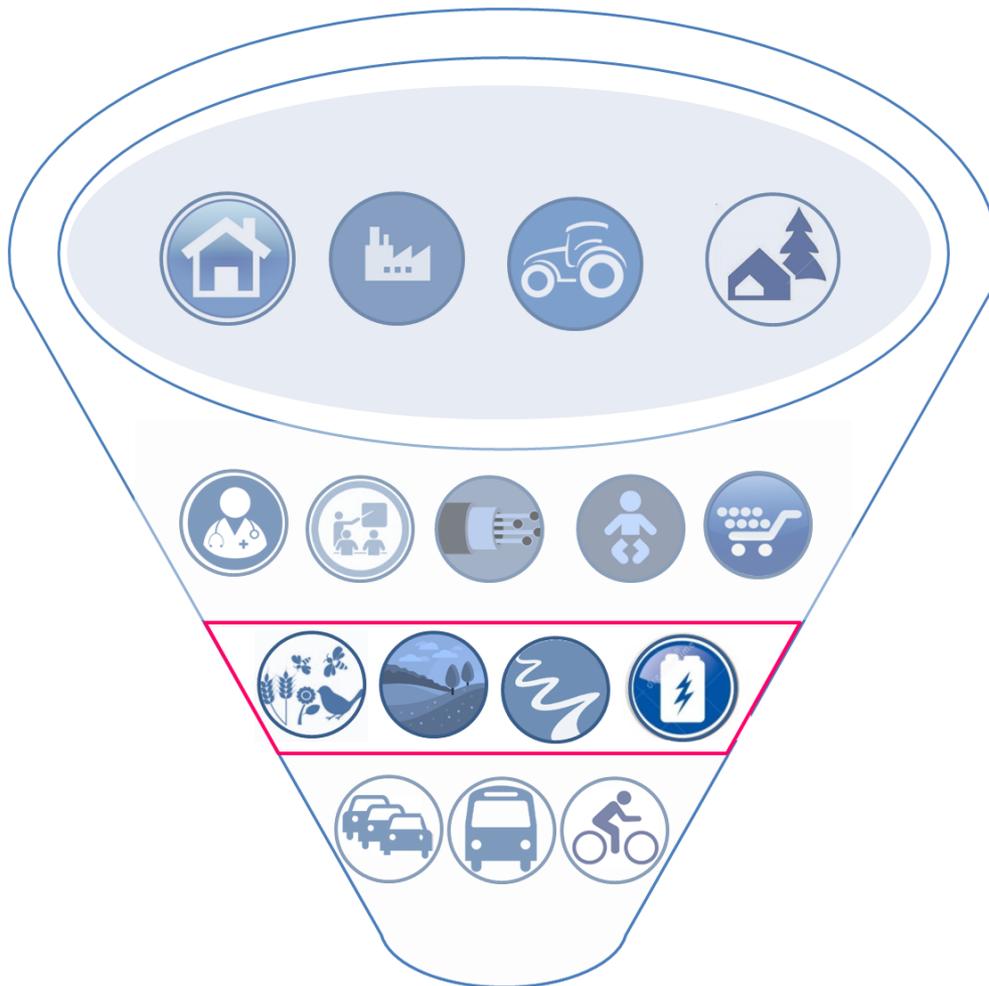
Gestionnaires

- Autre institution/inconnu
- Administration communale
- Intercommunale
- Administration provinciale
- Administration régionale



Thème 3

Les ressources du territoire



→ Éléments de la dynamique territoriale

→ Equipements et services publics

→ **Ressources du territoire**

→ Mobilité

Thème 3 – Ressources du territoire

17 & 18. La biodiversité, le maillage écologique et les paysages

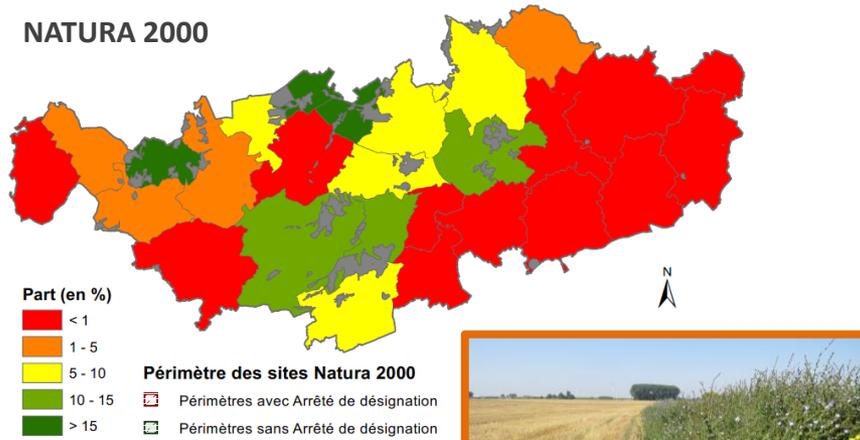
Faible biodiversité dans les zones de grandes cultures



Absence de reconnaissance de la valeur paysagère des zones de grandes cultures



NATURA 2000



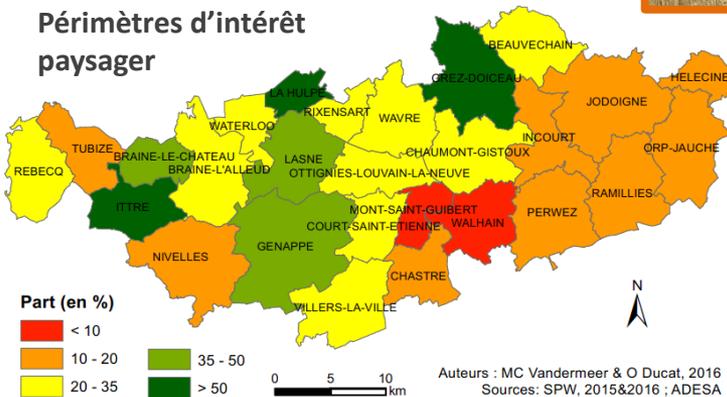
- Différents statuts de protection → 4,5% du BW en Natura 2000 < RW (13,1%)

- Diversité des paysages en BW → trois ensembles paysagers → PIP BW (27,8%) < PIP RW (32,3%)

- Les plateaux de grandes cultures de la Hesbaye brabançonne

- Habitat à grande valeur patrimoniale
- Ensemble paysager des bas-plateaux brabançon et hesbignon
- Pas de reconnaissance ni de statut de protection

Périmètres d'intérêt paysager



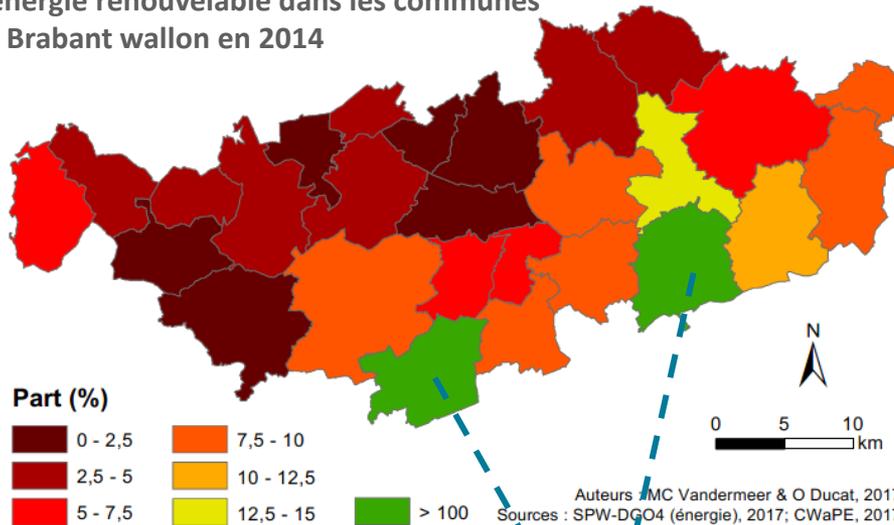
Thème 3 – Ressources du territoire

19. La production d'énergie renouvelable

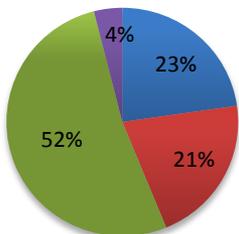
Forte dépendance
énergétique
du territoire



Part de la consommation d'électricité produite à partir d'une source d'énergie renouvelable dans les communes du Brabant wallon en 2014



Répartition de la conso. énergétique en BW



Dépendance du BW aux énergies fossiles

- 8,3% de l'électricité consommée est produite à partir d' $E_{Ren.}$ (< RW)
- Moins de 3% de l'énergie consommée est produite à partir d' $E_{Ren.}$

De nombreuses installations solaires (près de 14.000 unités)

- ± 35% de l'électricité produite à pd. $E_{Ren.}$

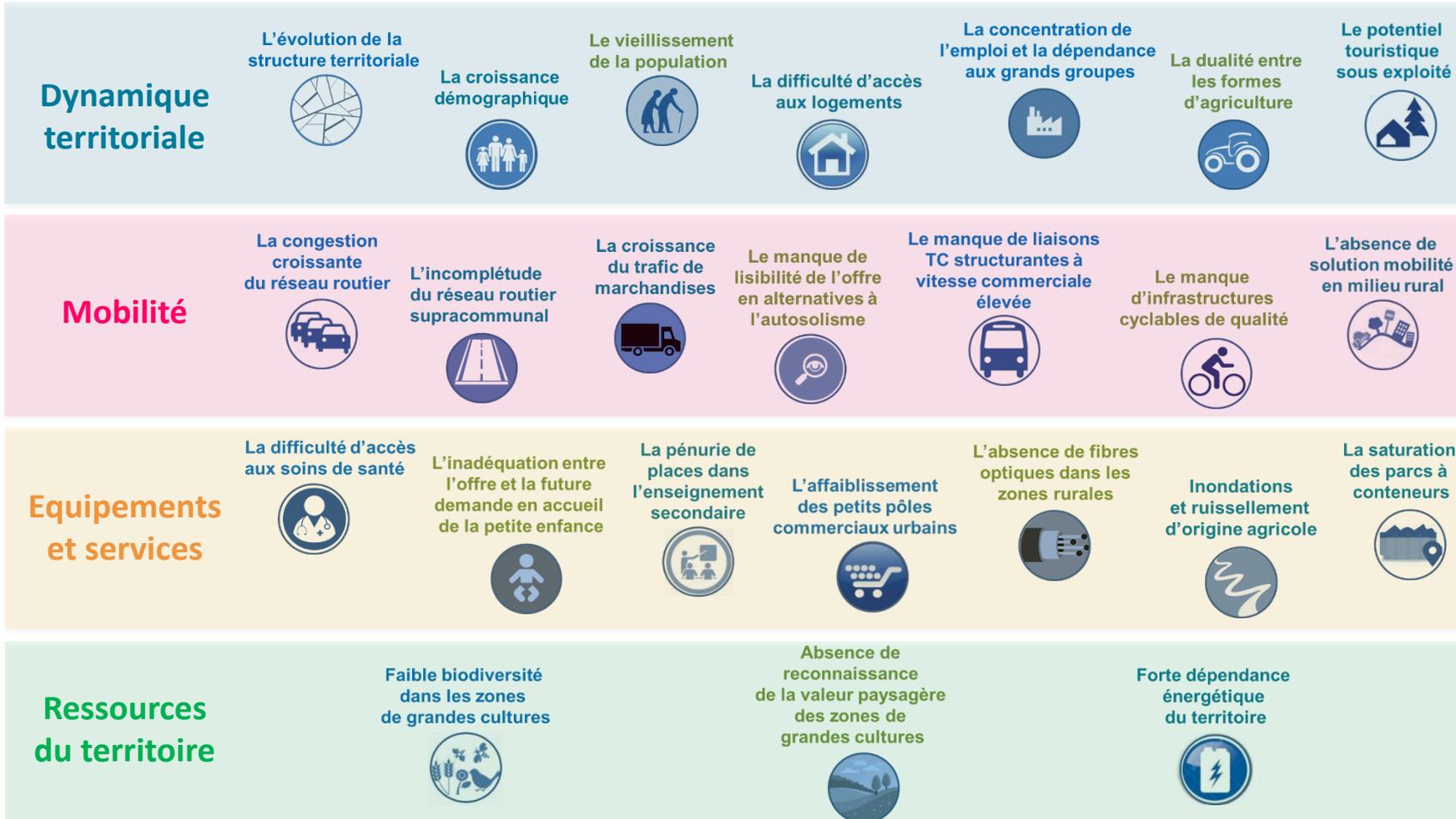
27 éoliennes en activité mi-2017

- > 60% de l'électricité produite à pd. $E_{Ren.}$



Conclusion

Les grands enjeux du territoire



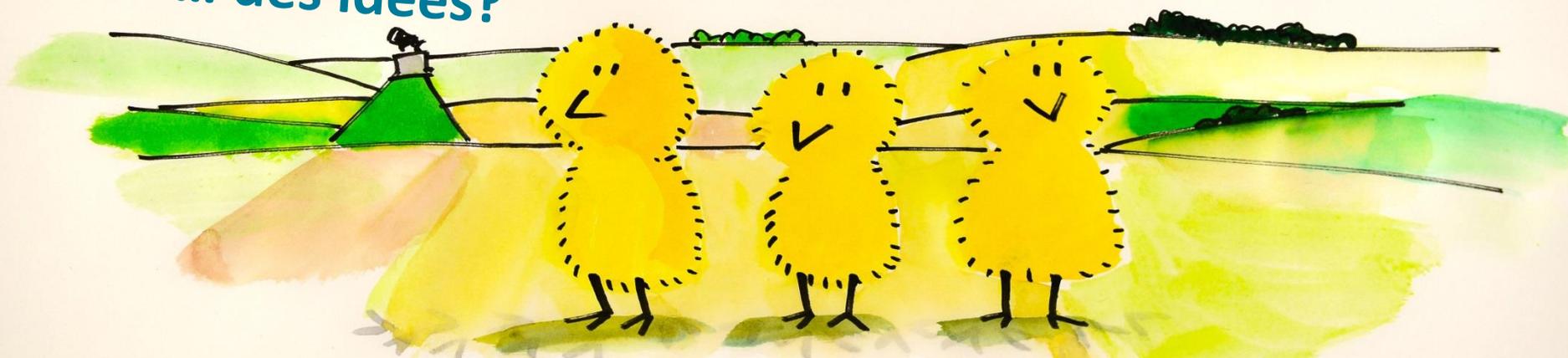


Le Brabant wallon



Merci pour votre attention...
... des questions?

... des idées?



<http://www.brabantwallon.be/carto/CDT>